



## LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ

*/fűrt kutat bejelentése kapcsán/*

*Tisztelt Mártoni Polgárok!*

Ezúton felhívom a T. Lakosság figyelmét, hogy a kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító kút vízjogi engedély nélkül került megépítésre, vagy attól eltérően került megvalósításra, fennmaradási engedélyt kell kérni. (ez jellemzően 1992. február 15. után létesült kutak) Tekintettel arra, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv) nem tesz különbséget a vízkivételt biztosító kutak között, így ezek utólagos engedélyezésének hatásköre megoszlik a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörrel rendelkező jegyző, illetve a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező fővárosi, és a kijelölt vármegyei katasztrófavédelmi igazgatóságok (a továbbiakban: katasztrófavédelmi igazgatóság) között. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a jegyző engedélyre van szükség:

a) olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket **együttesen** teljesíti:

aa) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint **karszt- vagy rétegvíz-készlet igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétellel kizárólag talajvíz-készlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel.**

ab) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és **magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja,** és

ac) **nem gazdasági célú vízigény;**

b) az ab) pontban szereplő házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez.

**Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor nem a jegyző, hanem a katasztrófavédelmi igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási engedélyezési eljárása!**

Fűrt kút fennmaradásának, üzemeltetésének engedélyeztetése során magánszemély esetében a jegyző által engedélyezett talajvízre, parti szűrésű vízre szűrőzött kút létrehozásához nem kell tervezői végzettség, nem kell a Magyar Mérnöki Kamara tagsággal rendelkezni sem, elegendő, ha a dokumentumot kútfúrési jogosultsággal rendelkező kivitelező írja alá.

Ásott kút esetében sem a fennmaradási engedélyezéséhez, sem az ehhez kapcsolódó ügyintézéshez nincs szükség kútfúró végzettségre, e kutakat a tulajdonos is engedélyeztetheti és alá is írhatja a kapcsolódó dokumentumokat. Az engedélyezett kutak helyét vízszintes koordinátákkal, az egységes országos vetületi rendszerben (EOV), vagy pedig a földrajzi szélesség és hosszúság megadásával kell megjelölni. Ez engedmény a vízügyi hatóság által engedélyezett kutakhoz képest, mivel azoknál még a Balti-tenger szintje feletti magassági értéket is meg kell adni.

**Engedélyezési eljárások:** • létesítési engedélyezés (az újonnan létesítendő kutak), • üzemeltetési engedélyezés (jellemzően az 1992. február 15. előtt létesült kutak), • fennmaradási engedélyezés, • megszüntetési engedélyezés

A jogalkotó csupán a kutak hatósági engedélyeztetési eljárását tette díjmentessé, a kútfúró közreműködését nem.

**Az engedélyeztetési eljáráshoz szükséges formanyomtatványokat megtalálják honlapunkon a <https://www.szigetszentmarton.hu/nyomtatvanyok> weblaplácimen.**

**Milyen kútra kell fennmaradási engedélyt kérni?**

Fontos, hogy a fennmaradási engedélyezési eljárást a jogalkotó kiterjeszti mind az ásott, mind a fűrt kutakra. Vagyis minden olyan kútra vonatkozóan fennmaradási engedélyt kell kérni, amelyet engedély nélkül létesítettek.

**A vízgazdálkodási bírság**

A törvény 2023. december 31-ig mentesíti a vízgazdálkodási bírság kiszabása alól azokat a létesítőket, akik a Vgtv. módosítása előtt létesítettek kutat. Azonban aki 2023. december 31-ig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül fűrt kútra, annak 2024. január 1-től vízgazdálkodási bírságot kell fizetni. A bírság az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy vízhasználat esetén 1 000 000 forintig terjedhet. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság elérhetőségei:

**Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

**Igazgató-helyettesi Szervezet**

**Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály**

**Székhelye:** 1081 Budapest, Dologház u. 1.

**Postacím:** 1443 Budapest, Pf.: 154

**E-mail cím:** [fki.hatosag@katved.gov.hu](mailto:fki.hatosag@katved.gov.hu)

Tisztelettel, Dr. Cseh Balázs jegyző