

**SZIGETSZENTMÁRTON KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SZIGETSZENTMÁRTON, TELKES U. 10.**

336-10/2025.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 24-én tartott rendes, nyilvános üléséről**

**Határozat: 115 - 134/2025. (IX.24.) Képviselő-testületi határozat
Rendelet: 10-11/2025.**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 24. napján 20.50 órakor tartott rendes,
nyilvános üléséről

Az ülés helye: Szigetszentmártoni Polgármesteri Hivatal földszinti nagyterme

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

A lakosság részéről: 2 fő

Az ülés helye: Szigetszentmárton Polgármesteri Hivatala

Borbély Péter polgármester: köszöntöm Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendes, nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, miután 7 tag jelen van.

(Meghívó és jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előzetesen kiküldött anyagban szereplő napirendi pontokhoz van-e valakinek javaslata? Ha nincs, úgy kérem a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapítom, hogy Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúan, a rendes, nyilvános ülés meghívójában feltüntetettek szerint, a napirendi pontokat elfogadta. Szeretném köszönten a képviselő testület tagjait, jegyző asszonyt, kedves meghívottakat a hivatal dolgozóit és a lakosság részéről résztvevőket.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/2025. (IX.24.) Képviselő-testületi határozat: a napirendi pontok elfogadásáról

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Borbély Péter polgármester
Határidő: azonnal

1.) Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Borbély Péter polgármester: 2025 júliusában részt vettem egy egyeztető tárgyaláson a százhalombattai szemétegető létesítésével kapcsolatban. A megbeszéléseket október 15-e után folytatjuk majd.

Augusztus 9-én megkezdték az iskolai melegítőkonyha felújítását.

Augusztus 11-én rendkívüli testületi ülést tartottunk.

Augusztus 12-én a DPMV Zrt és a polgármesterek megbeszélése volt az integrációval kapcsolatosan.

Augusztus 19-én sor került egy színvonalas ünnepi rendezvényre.

Augusztus 28-án részt vettünk a testvérvárosi ünnepség sorozaton.

Szeptember 10-én ismét rendkívüli testületi ülésre.

Szeptember 11-én az Európa közti önkormányzati bérlakást tekintette meg a kárszakértő.

Szeptember hónapban megkeresett Lerner György helybéli lakos, aki panaszt tett a hadiúttal kapcsolatban. Elmondása szerint az Ő telkén keresztül megy a hadiút. Ebben az ügyben a műszaki ellenőrrel felvettem a kapcsolatot, valószínűleg igazságügyi földmérő bevonására is szükség lesz.

Szeptemberben került sor az óvoda csatornázási hibáinak kijavítására.

Az önkormányzati bérlakások egyikéből, valamint a Május 1. utcai szociális bérlakásból is kiköltöztek a lakók. A ki nem fizetett használati díjak miatt eljárást kezdeményeztünk.

Szeptember 13. napján került sor a bográcsfesztivál megrendezésére. Remélhetőleg egy új hagyományt teremtünk ezzel.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/2025. (IX.24.) Képviselő-testületi határozat:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt fontosabb eseményekről, elfogadja.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

2.) Tájékoztató a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Borbély Péter polgármester: második napirendi pontunk a tájékoztatás a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. Az előterjesztés megküldésre került, van-e kérdése, észrevétele valakinek? A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett. Köszönöm szépen.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a tájékoztató elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

117/2025. (IX.24.) Képviselő-testületi határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

3.) Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetési előirányzatainak I. félévi módosításáról

Borbély Péter polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai egyhangúan elfogadták a napirendi pontot. Van-e egyéb észrevétel, kérdés ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem érkezett a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/2025. (IX.24.) Képviselő-testületi határozat:

Szigetszentmártoni Polgármesteri Hivatal 1 fő igazgatási előadó álláshely bővítésére

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. A Szigetszentmártoni Polgármesteri Hivatalban 1 fő igazgatási előadó álláshely bővítését 2 év határozott időre 2025. október 1-jétől engedélyezi.
2. Az 1. pont szerinti álláshely bővítést a 2025. költségvetési év hátralévő időszakára 2025. évi költségvetésének módosításával, utána annak működési költségeit a 2026-2027. évi költségvetésében biztosítja.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a 2025. III. n. évi költségvetés módosításánál a változást vezesse át, és a 2026-2027. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: Borbély Péter polgármester
dr. Jambrik Anna jegyző

Határidő: 2025. október 1.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

10/2025. (IX.25.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.25.) önkormányzati rendelete módosításáról (A rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

4.) Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

Borbély Péter polgármester: Az anyagot ismertettük, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai megtárgyalták és elfogadták.

Kérdés és észrevétel nem volt, ezért a polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a tájékoztató elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

119/2025. (IX.24.) Képviselő-testületi határozat:

az önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Államháztartásról szóló 2011.évi CXCV törvény alapján a helyi önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztés tartalma szerint jóváhagyja.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Scheirichné Borbély Beáta pénzügyi vezető-tanácsos

Határidő: azonnal

5.) Tájékoztató a helyi adók 2025. I. félévi teljesítéséről

Borbély Péter polgármester: Az anyagot ismertettük, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai megtárgyalták és elfogadták.

Kérdés és észrevétel nem volt, ezért a polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a tájékoztató elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

120/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

a helyi adók I. félévi teljesítéséről

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adók 2025. I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Péter polgármester

6.) Előterjesztés a 2026-2035 időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terv véleményezésére

Borbély Péter polgármester: Az anyagot ismertettük, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai megtárgyalták és elfogadták.

Kérdés és észrevétel nem volt, ezért a polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a tájékoztató elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

121/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

a 2026-2035. évi gördülő fejlesztési terv véleményezéséről

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) által készített, 2026-2035. időszakra vonatkozó települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervet jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a döntésről szóló tájékoztató megküldésére a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.), valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

7.) Beszámoló Ráckevei Rendőrkapitányság 2024. évi munkájáról

Borbély Péter polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták az anyagot. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérdés, úgy kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

122/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

beszámoló a Ráckevei Rendőrkapitányság Szigetszentmárton községben végzett 2024. évi tevékenységéről

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Ráckevei Rendőrkapitányság Szigetszentmárton község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló 2024. évi beszámolóját elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a rendőrkapitányt értesítse.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Barcsa Erzsébet igazgatási ügyintéző

Határidő: azonnal

8.) Beszámoló az Értéktár Bizottság 2025. évi I. féléves működéséről

Rierpl Erika Erzsébet alpolgármester: Szeretnék javaslatot tenni, hogy az Értéktár Bizottság által az értéktárból kihagyni szándékozott szüreti felvonulás esetében gondolja át a döntést. Ez a rendezvényt ugyan sok településen megrendezik, ám a német nemzetiségiiek nagyon igyekeztek, hogy ez a program továbbra is megrendezésre kerüljön. Igyekeztünk megőrizni amit csak tudtunk a hagyományainkból.

Schneider Zsolt képviselő: Miért változtattátok meg a felvonulás útvonalát?

Rierpl Erika Erzsébet alpolgármester: Erről a kérdésről Mónika, a jelenlévő szervezők egyike tudna pontos tájékoztatást adni.

Rierpl Mónika: A változtatásokra több okból is szükség volt. Egyrészt a régi vendéglátó kiöregedtek, s már nem kívántak vendéglátókként részt venni a programban. A másik oka, hogy szerettük volna elérni, hogy a felvonulás végén mindenki jöjjön be a Művelődési Házba is a műsorra, s ne csak elrohanjanak, hanem közösen ünnepeljünk.

Borbély Péter polgármester: Köszönjük a munkátokat. Reméljük a változtatások révén több embert vonzzunk be. A Dunaparti rendezvényes esetén is javaslom, hogy ne vegyük ki az értéktárból. A cél inkább az legyen, hogy még több közös értékünk legyen, ne kevesebb. Továbbá az idei rendezvényt sokan dicsérték, jelezték a lakosok, hogy igen színvonalas volt a program.

Kérdés, hozzászólás nem volt a napirendi ponthoz.

Borbély Péter polgármester: Javaslom tehát, hogy a két program maradjon az értéktárban. Amennyiben egyetértetek a módosított határozati javaslattal, kérem kézfelemeléssel szavazatok.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

123/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Az Értéktár Bizottság 2025. évi I. félévi munkájáról szóló beszámoló

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Értéktár Bizottság 2025. évi I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót azzal a kiegészítéssel, hogy az alábbi értékeket kéri az értéktárba visszahelyezni:

1. Szent István napi Duna-parti rendezvények
2. Szüreti felvonulások

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

9.) Előterjesztés a szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet megalkotására

Borbély Péter polgármester: a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai megtárgyalták és

elfogadását javasolta a testületnek. Kérdés, hozzászólás nem lévén kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2025. (IX.25.) Önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa juttatásáról
(A rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.)**

10.) Előterjesztés 4iG Nyrt. (One Zrt.) nem lakás céljára szolgáló bérleti szerződése felülvizsgálatának állásáról

Borbély Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadását javasolta a testületnek. Kérdés, hozzászólás nem lévén kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

124/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

4iG Nyrt. (One Zrt.)(nem lakás céljára szolgáló bérleti szerződése módosítására

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntés hozza:

1. Szigetszentmárton Község Önkormányzata és a 4iG Nyrt (One Zrt. /Vodafone Magyarország Zrt. jogelőd) 2021.01.01 - 2025.12.31. 5 év határozott idejű, további 5 év határozott időre meghosszabbítható bérleti szerződés (az Önkormányzat tulajdonában lévő Szigetszentmárton, Kossuth Lajos u. 8. sz. (hrs.z.17.) 26 m²-es külön, zárható helyiség és az előtte lévő 10 m²-es külső terület helyiségre vonatkozó) tárgyában a 4iG Nyrt. javaslatát elfogadja.

2. Az 1. pontban hivatkozott szerződés 3.1.1 pontjában megállapított bérleti díj 1.500.00.-Ft/év+ÁFA összegre módosul.

3. A 2022.01.01-2024.12.31 időszakra a bérleti díj különbözet a fogyasztói ár-indexel kumulált értéke alapján összesen: 468.711.-Ft+ÁFA. A számlákat az alábbiak szerint kell kiállítani (évenként feltüntetni a különbözeteket) 2022=35.700Ft+ÁFA; 2023=142.377.-Ft+ÁFA; 2024=290.635.-Ft+ÁFA.

4. A 2025. évi bérleti díj (a KSH által közzétett hivatalos fogyasztóiár-index kumulált adatai alapján kalkulálva) 1.027.288.-Ft+ÁFA összeget számlázza ki az Önkormányzat.

5. Felkéri a 4iG Nyrt-t, hogy a szerződés-módosítás tervezetét küldje meg az Önkormányzat részére.

6. Felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződésmódosításhoz szükséges jogügyleteket hajtsa végre és felhatalmazza a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Barcsa Erzsébet igazgatási ügyintéző,
Scheirichné Borbély Beáta pénzügyi vezető főtanácsos

**11.) Előterjesztés Vantage Towers Zrt. Szigetszentmárton külterület 06/13. hrsz.
(hidroglóbusz) építményi jog alapítás előszerződés elfogadására**

Borbély Péter polgármester: A kiküldött anyagot a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták. Kérdés, hozzászólás nem lévén kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

125/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Vantage Towers Zrt. hírközlési építménye alatti terület Szigetszentmárton, hrsz.06/13. (hidroglóbusz) építményi jogának bejegyzését szolgáló előszerződés

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Vantage Towers Zrt. (1112 Budapest, Boldizsár u. 2. Továbbiakban: Jogosult) 2025.09.12-én kelt, a előterjesztés mellékletét képező Szigetszentmárton, hrsz.06/13. (hidroglóbusz) elhelyezkedő hírközlési építménye alatti területre építményi jog bejegyzését szolgáló előszerződés-tervezetét megvizsgálta, azzal kapcsolatosan az alábbiakat kéri:

1. Felkéri Szijjártó Gergely bizottsági tagot, hogy az általa szóban felvetett kérdéseket továbbítsa a jegyző felé, annak érdekében, hogy a kérdések megküldésre kerüljenek a Zrt. felé.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy az előszerződés-tervezettel kapcsolatosan az önkormányzat ügyvédjének véleményét írásban kérje ki.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a válaszok megérkezését követően a soros képviselő-testületi ülésre a témát ismét tűzze napirendre.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Barcsa Erzsébet igazgatási ügyintéző

12.) Előterjesztés CIRI FOOD Kft. Szigetszentmártoni Szabadstrand bérleti szerződés állásáról

Borbély Péter polgármester: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták az anyagot. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérdés, úgy kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

126/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

CIRI FOOD Kft. hatósági szerződés elfogadása

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntés hozza:

1. A CIRI FOOD Kft. (2318 Szigetszentmárton, Ganz köz 2. képv.: Cziráki Gábor ügyvezető) és Szigetszentmárton Község Önkormányzata között 2022. február 16-án Strand bérleti szerződés, azt követően 2022. június 30-án módosító szerződés jött létre határozott 5 éves időtartamra 2022-2027. időszakra.
2. 1. pontban jelzett szerződésben vonatkozó feladatokkal kapcsolatos ellenőrzési jegyzőkönyvekben foglaltak teljesítését elfogadja azzal, hogy a hirdetőtábla törött plexijének levétele, és a konténer mosdóra történő kiírás feladatok még kerüljenek végrehajtásra azonnali hatállyal.
3. A 62/2025. (IV.23.) számú Képviselő-testületi határozatban szereplő feltételek mellett elkészült (Az 1. pontban jelzett szerződés 2022-2027. – 5 éves szerződéses időszakra vonatkozó 1.760.000.-Ft teljes bérleti díjból fennmaradó 8200.Ft-ot a Kft. számla ellenében egyenlítsse ki. Elfogadja a Kft. 2025. 04.23-án – Képviselő-testületi ülésén szóban tett - ajánlatát, mely a jelenleg hatályos szerződés infláció követő kiegészítését 2025-2027. évekre évi 190.000.Ft-ra.) – az előterjesztés mellékletét képező - hatósági szerződést elfogadja.
4. Felkéri a polgármestert a szükséges jogügyletek végrehajtására és felhatalmazza a hatósági szerződés aláírására

Felelős: Borbély Péter polgármester
dr. Jambrik Anna jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Barcsa Erzsébet igazgatási ügyintéző

13) Előterjesztés állásfoglalás helyi önanonosságról szóló rendelet megalkotásának szükségességéről

Borbély Péter polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták az anyagot. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérdés, úgy kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

127/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

állásfoglalás a helyi önanonosság védelméről szóló rendelet megalkotására

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

Nem kíván a helyi önanonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény felhatalmazása alapján rendeletet alkotni.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

14) Előterjesztés Szigetszentmártoni Gesztenyés Óvoda Pedagógiai Programja módosításának elfogadására

Borbély Péter polgármester: a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták az anyagot. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérdés, úgy kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

128/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szigetszentmártoni Gesztenyés Óvoda módosított Pedagógiai Programjának elfogadásáról

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. Elfogadja a Szigetszentmártoni Gesztenyés Óvoda módosított Pedagógiai Programját.
2. Felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a programmal kapcsolatosan 2025. október 31-ig a módosított pedagógiai program kerüljön feltöltése a KIR közzétételi listába.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Veres Lóránté óvodavezető

15) Előterjesztés Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz való csatlakozásról

Borbély Péter polgármester: a Pénzügyi és Településfejlesztési és a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták az anyagot. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérdés, úgy kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

129/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához való csatlakozásról

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához az elektronikus adatbázis használatával. Felhatalmazza a Polgármestert a Csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint felkéri, hogy gondoskodjon a pályázat kiírásáról.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: 2025. szeptember 29.

Végrehajtásban közreműködik: Barcsa Erzsébet igazgatási ügyintéző

16) Előterjesztés önkormányzati bérlakások bérbeadása tárgyú pályázati kiírás elfogadására

Borbély Péter polgármester: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták az anyagot. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérdés, úgy kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

130/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Piaci alapon bérbeadható önkormányzati bérlakások pályázata

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntés hozza:

1. Szigetszentmárton Község Önkormányzatának (2318 Szigetszentmárton, Telkes u. 10.) tulajdonát képező, Szigetszentmárton belterület 115/3. hrsz., természetben 2318 Szigetszentmárton, Európa köz 3. szám alatti 10 lakásos társasházban lévő 3 db, alább felsorolt ingatlanokat piaci jogcímen bérlakásként történő bérbeadása tárgyában a pályázati kiírást, és pályázati adatlapot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

1. 2318 Szigetszentmárton Európa köz 3. 3/2.

Összkomfortos 62,67 m2 alapterületű, előtér, nappali-étkező-konyha, élelmiszer tároló, WC, közlekedő, fürdő, 2 db háló kizárólagos használatú helyiségek

2. 2318 Szigetszentmárton Európa köz 3. 3/3.

Összkomfortos 52,74 m2 alapterületű, előtér, nappali-étkező-konyha, élelmiszer tároló, WC, közlekedő, fürdő, 2 hálósoba kizárólagos használatú helyiségek

3. 2318 Szigetszentmárton Európa köz 3. 3/9.

Összkomfortos 47,48 m2 alapterületű, előtér, nappali-étkező-konyha, élelmiszer tároló, WC, közlekedő, fürdő, 2 hálósoba kizárólagos használatú helyiségek

4. 2318 Szigetszentmárton Európa köz 3. 3/10.

Összkomfortos 47,48 m2 alapterületű, előtér, nappali-étkező-konyha, élelmiszer tároló, WC, közlekedő, fürdő, 2 hálósoba kizárólagos használatú helyiségek

5. 2318 Szigetszentmárton, Május 1. u. 11/B.

Összkomfortos 79 m2 alapterületű, előtér, nappali, étkező, konyha, közlekedő, fürdő, 2 emeleti hálósoba kizárólagos használatú helyiségek

2. Felkéri Szigetszentmárton Község Jegyzőjét, hogy a pályázati kiírást az Önkormányzat hivatalos honlapján, a település hivatalos Facebook oldalán, a Hivatal hirdetőtábláin és amennyiben releváns a Mártoni Fórumban tegye közzé.

Felelős: dr. Jambrik Anna LL.M. jegyző

Közreműködik: Barcsa Erzsébet igazgatási ügyintéző

Határidő: 2025. október 1.

17) Előterjesztés Duna Liga Egyesület (2316 Tököl, Csépi út 138.) kérelmeiről:

1. elvi hozzájárulás kérése kemping létesítéséhez

2. Sup fesztivál megrendezéséhez 2026. 08. 14-16. között

Borbély Péter polgármester: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták az anyagot. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérdés, úgy kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, tartózkodás és 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta.

131/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Duna Liga Egyesület elvi hozzájárulás kemping létesítéséhez

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntés hozza:

1. A Duna Liga Egyesület (2316 Tököl, Csépi út 138.) kérelmét kemping létesítésévéle kapcsolatosan, melyhez elvi hozzájárulását adja. Az elvi hozzájárulás nem helyettesíti a tényleges kemping létesítéséhez szükséges további feltételeknek való megfelelést.
2. Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a kemping létesítésére vonatkozó jogszabályok betartására és az engedélyek beszerzésére fokozottan ügyeljen.
3. Felkéri a kérelmezőt, hogy a tényleges kemping kialakítása esetén, az önkormányzat tulajdonát képező közterület eltérő használatára nyújtson be kérelmet.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Közreműködik: Tóthné Kiss Beáta településfejlesztési és üzemeltetési üi.

Határidő: azonnal

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

132/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Duna Liga Egyesület SUP fesztivál megrendezése 2026.08.14-16. között

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. Megismerte a Duna Liga Egyesület (2316 Tököl, Csépi út 138.) alábbi kérelmét és a SUP fesztivál megrendezéséhez 2026.08.14-16. között hozzájárulását adja az alábbiak szerint:
 - A közterület használatára vonatkozóan hatósági szerződést köt az önkormányzattal
 - A közterülethasználati díjat fizet.
2. Felhívja a kérelmező figyelmét a rendezvényre vonatkozó jogszabályok betartására és azokkal összefüggő – esetleges – egyéb hatósági engedélyek beszerzésére.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Közreműködik: Tóthné Kiss Beáta településfejlesztési és üzemeltetési üi.

Határidő: azonnal

18) Előterjesztés Szigetszentmárton, Május 1. u. 11/B. önkormányzati ingatlan felújítására

Borbély Péter polgármester: a Pénzügyi és Településfejlesztési és a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták az anyagot. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérdés, úgy kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

133/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szigetszentmárton, Május 1. u. 11/B. önkormányzati ingatlan felújítására

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. A Szigetszentmárton, Május 1. u. 11/B. önkormányzati ingatlan felújítására 3 mFt keretösszeget biztosít.
2. Továbbá módosítja a Szigetszentmárton, Európa köz 3. 3/7. számú lakását 3/3. sz. lakásra és kiegészíti a 3/9. sz. lakással a felújítandó lakások körét.
3. A felújításokat Szigetszentmárton Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének felújítási rovata terhére kéri beütemezni.
4. Felhatalmazza a polgármestert a felújítás megkezdéséhez szükséges feladatok kezdeményezésére az önkormányzat Beszerzési Szabályzata szerint.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: 2025. október 31.

19) Egyebek

OTP Bank automata pénzkiadó

Borbély Péter polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és jóváhagyta. A szerződés tartalmát a Jegyző Asszony ismertette. Van-e bárkinek kérdése, észrevétele ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Jelenlévők száma: 7 fő, szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

134/2025. (IX.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Előterjesztés OTP Bankautomata létesítési szerződés elfogadására

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. Elfogadja a OTP Bank Nyrt.-vel (Székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16.) kötendő bankjegykiadó automata rendelkezésére bocsátásáról szóló megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Felkéri a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatokat tegye meg, és felhatalmazza a megállapodás aláírására.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Barcsa Erzsébet igazgatási főelőadó

Borbély Péter polgármester elmondja, hogy a nyílt ülés napirendi pontjai végére érték. Köszöni azoknak, akik eljöttek és itt voltak. Észrevétel, javaslat nem érkezett, a polgármester megköszöni a munkát és a részvételt, a rendes, nyilvános ülést 21.28 perckor bezárja.



Borbély Péter
polgármester



Kmf -



Dr. Jambrik Anna LL.M.
jegyző



