



336-13/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. december 09-én tartott rendes, nyilvános üléséről**

**Határozat: 171 - 178/2025. (XII.09.) Képviselő-testületi határozat
Rendelet: 16/2025.**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 9. napján 19.45 órakor tartott rendes,
nyilvános üléséről

Az ülés helye: Szigetszentmártoni Polgármesteri Hivatal földszinti nagyterme

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

A lakosság részéről: 1 fő

Az ülés helye: Szigetszentmárton Polgármesteri Hivatala

Borbély Péter polgármester: köszöntöm Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendes, nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, miután 6 fő jelen van.
(Meghívó és jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előzetesen kiküldött anyagban szereplő napirendi pontokhoz van-e valakinek javaslata? Ha nincs, úgy kérem a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapítom, hogy Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúan, a rendes, nyilvános ülés meghívójában feltüntetettek szerint, a napirendi pontokat elfogadta. Szeretném köszönten a képviselő testület tagjait, jegyző asszonyt, kedves meghívottakat a hivatal dolgozóit és a lakosság részéről résztvevőket.

Jelenlévők száma: 6 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

171/2025. (XII.09.) Képviselő-testületi határozat:
a napirendi pontok elfogadásáról

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Borbély Péter polgármester
Határidő: azonnal

1.) Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Borbély Péter polgármester: A múlt havi ülés után az alábbiakról tudok beszámolni:

- 12. 03.: DTSZ integrációval kapcsolatos megbeszélések, a jövő évi koncepció megtárgyalása,
- 12. 04.: VKJ I. üteméről folyt a megbeszélés,
- az Európa köz bérlakások felújítása megtörtént,
- 12. 09.: közjegyző előtti bérleti szerződése aláírása,
- 12. 18.: az ATM telepítés időpontja, addigra a megbeszéltek munkálatokat elvégezzük (parkoló, táblák kihelyezése, kamerák felszerelése).

Jelenlévők száma: 6 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

172/2025. (XII.09.) Képviselő-testületi határozat:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt fontosabb eseményekről, elfogadja.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

2.) Tájékoztató a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Borbély Péter polgármester: második napirendi pontunk a tájékoztatás a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. Az előterjesztés megküldésre került, van-e kérdése, észrevétele valakinek? A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett. Köszönöm szépen.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a tájékoztató elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 6 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

173/2025. (XII.09.) Képviselő-testületi határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Határidő: azonnal

3.) Előterjesztés az Önkormányzat 2026. évi költségvetési szóló koncepciójára

Borbély Péter polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai egyhangúan elfogadták a napirendi pontot. Van-e egyéb észrevétel, kérdés ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem érkezett a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 6 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

174/2025. (XII.09.) Képviselő-testületi határozat:

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a beterjesztett 2026. évi költségvetési koncepciót megvitatta és az előterjesztés és annak melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: a 2026. évi költségvetés elkészítése, elfogadása

4.) Előterjesztés diszkó rendezvények engedélyezésére (Csollák Máté kérelmező)

Borbély Péter polgármester: Az anyagot ismertettük, a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai megtárgyalták és elfogadták.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 6 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás és 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

175/2025. (XII.09.) Képviselő-testületi határozat:

Szent Márton Községi Színtér rendezvények nyilvántartásba vétele

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntés hozza:

1. Csollák Máté (lakcím: 2318 Szigetszentmárton, Nyárfa u. 13.) kérelmét megismerte, és az abban foglalt rendezvények megtartásának - a tulajdonát képező Szent Márton Községi Színtérben - engedélyezéséről azután tud dönteni 2026. évtől, amennyiben a „disco” típusú rendezvények megtartásának feltételeit kidolgozza.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a 2026. januári Képviselő-testületi ülése a feltételeket dolgozza ki, és terjessze elő.

Felelős: Borbély Péter polgármester

dr. Jambrik Anna jegyző

Végrehajtásban közreműködik:

Kabai Viktória igazgatási ügyintéző

Határidő: 2026. januári Képviselő-testületi ülés

5.) Előterjesztés pályázati kiírás piaci alapú önkormányzati bérlakás bérbeadására

Borbély Péter polgármester: Az anyagot ismertettük, a Pénzügyi és Településfejlesztési tagjai megtárgyalták és elfogadták.

Kérdés és észrevétel nem volt, ezért a polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a tájékoztató elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 6 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

176/2025. (XII.09.) Képviselő-testületi határozat:

Piaci alapon bérbeadható önkormányzati bérlakások pályázata

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntés hozza:

1. Szigetszentmárton Község Önkormányzatának (2318 Szigetszentmárton, Telkes u. 10.) tulajdonát képező, Szigetszentmárton belterület 115/3. hrsz., természetben 2318 Szigetszentmárton, Európa köz 3. szám alatti 10 lakásos társasházban lévő 1 db, alábbi ingatlant piaci jogcímen bérlakásként történő bérbeadása tárgyában a pályázati kiírást, és pályázati adatlapot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
1. 2318 Szigetszentmárton Európa köz 3. 3/9.
Összkomfortos 47,48 m2 alapterületű, előtér, nappali-étkező-konyha, élelmiszerhároló, WC, közlekedő, fürdő, 2 hálószoba kizárólagos használatú helyiségek
2. Felkéri Szigetszentmárton Község Jegyzőjét, hogy a pályázati kiírást az Önkormányzat hivatalos honlapján, a település hivatalos Facebook oldalán, a Hivatal hirdetőtábláján és amennyiben releváns a Mártoni Fórumban tegye közzé.

Felelős: dr. Jambrik Anna LL.M. jegyző
Közreműködik: Kabai Viktória igazgatási ügyintéző
Határidő: 2025. december 15.

6.) Előterjesztés helyi rendeletek felülvizsgálatáról – 4/2020. (II.13.) a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

Dr. Jambrik Anna jegyző: Az anyagot ismertettük, a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint a Szociális és Kulturális Bizottság tagjai megtárgyalták és elfogadták.

Kérdés és észrevétel nem volt, ezért a polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a tájékoztató elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 6 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**16/2025. (XII.11.) önkormányzati rendelet
az önkormányzat a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek
elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2020. (II. 13.) rendeletének
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

7.) Előterjesztés Alapítványi kérelem elbírálására

Borbély Péter polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai tárgyalták és elfogadták az anyagot. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérdés, úgy kérem a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Jelenlévők száma: 6 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

177/2025. (XII.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

Ráckeve Térségi Közhasznú Mentő Alapítvány adomány kérésében

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

Adományban részesíti a Ráckeve Térségi Közhasznú Mentő Alapítványt 100.000.-Ft összegben a 2025. évi költségvetés támogatási előirányzatának terhére.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Scheirichné Borbély Beáta
pénzügyi vezető-tanácsos, Kabai Viktória igazgatási ügyintéző

Határidő: azonnal

8.) Egyebek

- **Hóeltakarítás**

Borbély Péter polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt a napirendi ponthoz.

Jelenlévők száma: 6 fő, szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

178/2025. (XII.09.) számú Képviselő-testületi határozat:
hóeltakarítási munkálatokra kivitelező választása

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

- i. 2025. december 15-től 2026. február 28-ig tartó időszakra hóeltakarítási munkák végzésére szerződést köt Kriszt Henrik főállású őstermelővel.
- ii. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Borbély Péter polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Kabai Viktória igazgatási ügyintéző

Scheirichné Borbély Beáta pénzügyi főelőadó

Határidő: azonnal

- **Vagyonnyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről tájékoztatás**

Dr. Jambrik Anna jegyző: Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testület és a Bizottságok tagjait, hogy 2026. január 31-ig kell benyújtaniuk a saját és a hozzátartozóik vagyonnyilatkozatát. A nyomtatványt a tárhelyen megtalálják, elektronikusan (word) kitölthető, majd nyomtatás és aláírás után kérjük a Titkárságon átvétel után leadni.

- **Önkormányzati munkáról éves tájékoztatás a lakosság számára**

Dr. Jambrik Anna jegyző: Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testület tagjait, hogy az SZMSZ 17. § (2) bekezdése alapján 2026. január 31-ig kell benyújtaniuk az éves munkájukról szóló beszámolót, melyet majd a helyi újságban és a honlapon is közzé teszünk.

- **Ciri Food Kft.-vel kapcsolatos tájékoztatás**

Borbély Péter polgármester: Az ügyvédi tájékoztatás alapján nem szükséges a szerződést módosítani. A büfé üzemeltetése a határozott idejű szerződés lejárta után 2027. februárjától pályáztatásra kerül.

- **Német Nemzetiségi Önkormányzat számára elvi hozzájárulás**

Rierpl Erika Erzsébet alpolgármester: Szeretném előzetesen tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a 2026. évre vonatkozó nemzetiségi pályázatok esetében szeretnék majd tulajdonosi hozzájárulást kérni, hogy a vagon vonatkozásában tudjunk pályázaton részt venni.

19.18 órakor Csordás Nikolett a PVMK Ráckevei Járási Hivatalának osztályvezető helyettese megérkezett.

Borbély Péter polgármester: Szeretném felhívni a figyelmét mindenkinek, hogy a karácsonyi vásár 2025. december 20-án kerül megrendezésre. Kérlek Benneteket, hogy vegyetek részt rajta.

Borbély Péter polgármester elmondja, hogy a nyílt ülés napirendi pontjai végére értek. Köszöni azoknak, akik eljöttek és itt voltak. Észrevétel, javaslat nem érkezett, a polgármester megköszöni a munkát és a részvételt, a rendes, nyilvános ülést 20.37 perckor bezárja.

- Kmf -



Borbély Péter
polgármester



Dr. Jambrik Anna LL.M.
jegyző