

SZIGETSZENTMÁRTON KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SZIGETSZENTMÁRTON, TELKES U. 10.



372-18/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. szeptember 22. napján tartott üléséről

Határozat: 81-90/2021.(IX.22.) önkormányzati határozat

Rendelet: 6/2021.(IX. 23.) Önkormányzati rendelet

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2021. szeptember 22. napján 18.00 órakor tartott nyílt
ülésétől.

Az ülés helye: Szigetszentmárton Polgármesteri Hivatala

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

A lakosság részéről: 5 fő

Bencs Tamás polgármester köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a meghívottakat és a vendégeket. A polgármester megállapította, hogy a testület határozatképes, tekintve, hogy a megválasztott 7 képviselőből 5 jelen van Schneider Zsolt és Szende Andrea képviselők jelezték távolmaradásukat.

A polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolta elfogadásra, azzal a kiegészítéssel, hogy az „Egyebekben” vegyenek fel még két napirendi pontot, majd kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

(Meghívó és jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

81/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

a napirendi pontok elfogadásáról

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat két napirendi pont kiegészítéssel elfogadja.

Felelős: Bencs Tamás polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1.) Tájékoztatás a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencs Tamás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

Bencs Tamás polgármester beszámolt a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:



82/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

*Beszámoló a lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról*

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencs Tamás polgármester
Határidő: azonnal

2.) Intézményi beszámoló az iskola működéséről

Előadó: Fokiné Fehér Edit intézményvezető

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.)

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

Intézményi beszámoló az iskola működéséről

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Fokiné Fehér Edit intézményvezető által összeállított tájékoztatást a Szigetszentmártoni Általános Iskola 2020/2021 évi működéséről elfogadja.

Felelős: Bencs Tamás polgármester
Határidő: azonnal

3.) Tájékoztató a helyi adók 2021. I. félévi teljesítéséről

Előadó: Szuhányi-Bartal Zita adóügyi előadó

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.



Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

84/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

Tájékoztató a helyi adók 2021. I. félévi teljesítéséről

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete a helyi adók
2021. I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót
elfogadja.

Felelős: Bencs Tamás polgármester

Határidő: azonnal

4.) Szigetszentmárton Helyi Építési Szabályzatának módosítása a református templom megvalósítása érdekében – elfogadás

Előadó: Bencs Tamás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

*Szigetszentmárton Község településszerkezeti tervéről
szóló 63/2005. (XI.07.) határozat módosításáról*

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-
testülete az előterjesztés melléklete alapján módosítja
Szigetszentmárton Község településszerkezeti tervéről
szóló 63/2005. (XI.07.) határozatát.

Felelős: Bencs Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Bencs Tamás polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a rendelet módosításáról.

Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2021. (IX.23.) Önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló

11/2005. (XI.08.) számú Önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)



5.) Szigetszentmárton hatályos településrendezési eszközeinek módosítása a H6 jelű HÉV vonal korszerűsítése érdekében – előzetes döntések meghozatala)

Előadó: Bencs Tamás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.)

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

döntés Szigetszentmárton hatályos településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) az A.D.U. Építész Iroda Kft. által készített telepítési tanulmánytervet elfogadja, ez alapján megkezdí hatályos településrendezési eszközeinek eseti módosítását a H6 gyorsvasúti vonal korszerűsítése érdekében,
- 2.) a H6 gyorsvasúti vonal és annak kiszolgáló területeit, közlekedési csomópontjait kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó tervezési és finanszírozási háromoldalú szerződés aláírására.

Felelős: Bencs Tamás polgármester

Határidő: 2021. december 31.

6.) SzabAdy Alapítvány szalagavató ünnepély lebonyolításának támogatása

Előadó: Bencs Tamás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.)

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.



Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

*SzabAdy Alapítvány szalagavató ünnepély
lebonyolításának támogatása*

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a SzabAdy Alapítvány támogatási kérelmét. Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének támogatási előirányzatai terhére 30.000 Ft összegű támogatást ítél meg számukra a 2021. évi hagyományos szalagavató ünnepség kiadásainak finanszírozására, támogatási szerződés kötése mellett, elszámolási kötelezettséggel.

Felelős: Bencs Tamás polgármester
Határidő: 2021. december 31.

7.) Ismételt vételi ajánlat a Szigetszentmárton 227. hrsz-ú önkormányzati ingatlanra

Előadó: Bencs Tamás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.)

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

88/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

*döntés Szigetszentmárton 227 hrsz-ú önkormányzati
ingatlanra érkezett vételi ajánlat elfogadásáról és az ingatlan értékesítéséről*

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a és Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (III.19.) Önkormányzati rendelete 5-7. §-a alapján értékesíti a 2318, Szigetszentmárton belterületi 227 hrsz-ú, 518 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok 1/1 önkormányzati tulajdoni hányadát Nyisztor Imre ;



2318 Szigetszentmárton,
Alkotmány u. 18. szám alatti lakos részére.

Az ingatlanok értékesítési ára 550.000.-Ft, azaz ötszázötvenezer forint, melyet egy összegben kell megfizetni az adásvételi szerződés megkötésekor.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az Ingatlanokra a Magyar Államot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „Nvtv.”) 14. § (2) bekezdése alapján elővásárlási jog nem illeti meg, figyelemmel az Nvtv. 14. § (4) bekezdésére és Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdésére, az Ingatlan vételára nem éri el az 5.000.000,- Forintos értékhatárt.

Az értékesítés kapcsán felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.

A Képviselő-testület az értékesítés lebonyolításával a polgármestert bízta meg és felhatalmazza őt az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek értesítésére.

Felelős: Bencs Tamás polgármester
Határidő: értelem szerint

8.) Egyebek

Döntés Bursa Hungarica pályázathoz való csatlakozásról

Előadó: Bencs Tamás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.)

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

89/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

*Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához való
csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis
használatáról*

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica



Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához az elektronikus adatbázis használatával. Felhatalmazza a Polgármestert a Csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint felkéri, hogy gondoskodjon a pályázat kiírásáról.

Felelős: Bencs Tamás polgármester
Határidő: 2021. október 1.

Fenntartói hozzájárulás pedagógiai asszisztens foglalkoztatásához

Előadó: Bencs Tamás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.)

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Kulturális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett. A polgármester kérte a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévők száma: 5 fő, szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

90/2021. (IX.22.) Képviselő-testületi határozat:

Döntés Mancsek Éva óvodapedagógusi álláshelyen való foglalkoztatásához történő hozzájárulásról

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetszentmártoni Gesztenyés Óvoda 1 fő óvodapedagógusi álláshelye terhére Mancsek Éva pedagógiai asszisztens határozott időre, a 2021/22 nevelési évre történő foglalkozásához hozzájárul, azt jóváhagyja.

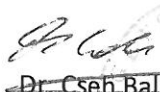
A képviselő-testület a személyi juttatások fedezetét az adott év költségvetésében biztosítja.

Felelős: Bencs Tamás polgármester
Határidő: azonnal

Mivel a napirendi pontokhoz több hozzászólás nem volt, ezért Bencs Tamás polgármester az ülést 18.59 órakor bezárta ülést.


Bencs Tamás
polgármester

Kmf.


Dr. Cseh Balázs
jegyző

