



Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2318. Szigetszentmárton, Telkes u. 10.

Tel.: 06-24-456-325

e-mail: jegyzo@szigetszentmarton.hu

Ügyiratszám: I./336-8/ 2025.

Törvényességi szempontból
ellenőrizte és jóváhagyta:

P.H.

Dr. Jambrik Anna LL.M.
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

*Szigetszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. augusztus 11-i rendkívüli, nyilvános testületi ülésére*

TÁRGY	3. Előterjesztés TOP Plusz pályázatok benyújtására (TOP Plusz 1.2.3., 3.3.1., 2.1.1.)
ELŐTERJESZTŐ	Borbély Péter polgármester
KÉSZÍTETTE	dr. Jambrik Anna jegyző
MEGHÍVOTTAK	-
MELLÉKLETEK	- TOP Plusz 1.2.3. pályázat beadási javaslatok
TÁRGYALÁS MÓDJA	nyílt ülésen
DÖNTÉSHOZATAL	egyszerű szótöbbséggel

Tisztelt Képviselő-testület!**I. TOP Plusz 1.2.3.-21. Belterületi utak fejlesztése**

Jelenleg még nincs fenn a honlapon a pályázati felhívás. Várhatóan 100% támogatású lesz ez is, mint az előző ilyen témakörben kiadott pályázatok.

II. TOP Plusz 3.3.1 – Gyermeknevelést támogató humán-infrastruktúra fejlesztése (ez a mini-ovi/bölcsőde kialakítása, meglévő óvoda/bölcsőde felújítása)

Jelenleg még nincs fenn a honlapon a pályázati felhívás. Várhatóan 100% támogatású lesz ez is, mint az előző ilyen témakörben kiadott pályázatok.

III. TOP Plusz 2.1.1 – Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

Jelenleg még nincs fenn a honlapon a pályázati felhívás. Várhatóan 100% támogatású lesz ez is, mint az előző ilyen témakörben kiadott pályázatok.

Kérem a T. Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék

S z i g e t s z e n t m á r t o n, 2025. 08. 06.

Borbély Péter sk.
polgármester

I. HATÁROZATI JAVASLAT

TOP Plusz 1.2.3.-21. Belterületi utak fejlesztése c. pályázat benyújtására

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. A TOP Plusz 1.2.3.-21. Belterületi utak fejlesztése c. pályázaton indulni kíván.
2. Felhatalmazza a polgármestert a pályázatok megjelenését követően az ajánlatok bekérésére és a pályázatok tartalmának meghatározására.
3. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtásával kapcsolatos jogügyletek, és kapcsolódó feladatok végrehajtására és a szükséges szerződések aláírására.

Felelős: Borbély Péter polgármester
dr. Jambrik Anna jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Tóthné Kiss Beáta műszaki ügyintéző, Baróci Szabolcs főépítész

II. HATÁROZATI JAVASLAT

TOP Plusz 3.3.1 – Gyermeknevelést támogató humán-infrastruktúra fejlesztése (ez a mini-ovi/bölcsőde kialakítása, meglévő óvoda / bölcsőde felújítása c. pályázat benyújtására)

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

4. A TOP Plusz 3.3.1 – Gyermeknevelést támogató humán-infrastruktúra fejlesztése (ez a mini-ovi/bölcsőde kialakítása, meglévő óvoda/bölcsőde felújítása c. pályázaton indulni kíván.
5. Felhatalmazza a polgármestert a pályázatok megjelenését követően az ajánlatok bekérésére és a pályázatok tartalmának meghatározására.
6. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtásával kapcsolatos jogügyletek, és kapcsolódó feladatok végrehajtására és a szükséges szerződések aláírására.

Felelős: Borbély Péter polgármester
dr. Jambrik Anna jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Tóthné Kiss Beáta műszaki ügyintéző, Baróci Szabolcs főépítész

III. H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

TOP Plusz 2.1.1 – Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése c. pályázat benyújtására

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

7. A TOP Plusz 2.1.1 – Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése c. pályázaton indulni kíván.
8. Felhatalmazza a polgármestert a pályázatok megjelenését követően az ajánlatok bekérésére és a pályázatok tartalmának meghatározására.
9. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtásával kapcsolatos jogügyletek, és kapcsolódó feladatok végrehajtására és a szükséges szerződések aláírására.

Felelős: Borbély Péter polgármester
dr. Jambrik Anna jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Tóthné Kiss Beáta műszaki ügyintéző, Baróci Szabolcs főépítész

melléklet

TOP Plusz 1.2.3 - Belterületi utak fejlesztése

Mivel célszerű előre dolgozni a pályázat kiírásáig?

Műszaki tervező:

- Gyalogos és kerékpárosbarát műszaki megoldások: háromféle megoldás szükséges. Pl. kerékpárforgalmi létesítmény, kerékpártároló stb.)
- Közlekedésbiztonságot szolgáló fejlesztések megvalósítása – legalább 2 megoldást kell előre tervezni – pl. közlekedési táblák, parabola tükör, sebességcsillapító megoldások

- Akadálymentesítési szakmai/műszaki tartalom is megvalósításra kerül a beruházás keretében – tervezői feladat erre a kritériumra megoldást találni
- Környezet-, levegőminőség-, zaj-, talaj- és földvédelem megvalósul-e a projektben – tervezői javaslat szükséges
- Felszíni csapadékvíz elvezetés, vízvisszatartás, vízpótlás létesítményeinek kialakítása fejlesztése – tervezői javaslat szükséges
- települések zöldfelületeinek növelése – tervezés során figyelembe kell venni (pl. faültetés)
- A fejlesztéshez szükséges engedélyekkel a támogatást igénylő rendelkezik, így a fejlesztést a lehető leghamarabb meg tudja kezdeni. - Ahhoz, hogy a maximum pontszámot itt meg tudjuk kapni, az engedélyezési eljárás megindítása szükséges a beadásra. (építésügyi hatóság igazolása). Ha nem engedélyköteles a tevékenység, 2 pontot veszteni fogunk.

Önkormányzat:

- a település egy főre jutó adóerőképestségének adatai (2024 biztosan kell, de célszerű idősoros adatokat is megadni az elmúlt 5 évből (2020-2024))
- közszolgáltatások közvetlen kapcsolódása: valamennyi fejlesztéssel érintett belterületi út, útszakasz, és azok 50 méteres körzetében elhelyezkedő közszolgáltatások. Az ide tartozó intézmények vonatkozó adatai szükségesek (pl. ellátottak létszáma, intézményben dolgozók létszáma stb.) Ez a tervező számára input, mert be kell mutatni térképen!
- népességnyilvántartó adatai: A fejlesztés által érintett belterületi utak, útszakaszok által közvetlenül érintett népesség száma (az érintett utcák lakónépessége, gyűjtőút esetében az érintett út lakónépességén kívül az ahhoz közvetlenül kapcsolódó utcák teljes lakónépességét is figyelembe kell venni) – pontos számot kérünk, 2025. január 1 állapot és 2025. szeptember 1 állapot.
- aláírt nyilatkozat, ami tartalmazza a településrendezési terv kivonatát, amiben szerepel a fejlesztéssel érintett út kapcsán: „A fejlesztéssel érintett belterületi út, utak mindegyike belterületi gyűjtőút mely a 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról alapján a településrendezési tervben besorolásra került, illetve azokon a településeken, ahol ilyen gyűjtőút nincs ott, a fejlesztéssel érintett belterületi út/utak mindegyike közvetlenül kapcsolódik közúthoz”
- A megvalósítási helyszín közvetlen környezetében elhelyezkedő gazdasági üzemek, vállalkozások száma. Feladat: Érintett gazdasági üzem, vállalkozás: a fejlesztéssel összefüggő területen, és annak 50 méteres körzetében elhelyezkedő, a fejlesztés által könnyebben elérhető vállalkozás. A megalapozó dokumentumban helyszínrajzzal kell bemutatni a szempontnak való megfelelést. Tervező számára ez is input, mert be kell mutatni térképen, így az érintett vállalkozásokat hrsz szerinti listában kell meghatározni. 10 db, vagy annál több. Ide értendő: üzlethelyiségek, ill. a fejlesztéssel érintett utca 50 méteres körzetében bejegyzett bármilyen céges vállalkozás

Egyéb:

- A műszaki tervezővel lehetséges a pályázat kiírását megelőzően is szerződést kötni. Nyertes pályázat esetén ez az összeg elszámolható lesz. A pályázat összköltségvetésének 5%-a számolható el.
- Ezen a soron kell majd elszámolni az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat költségeit is, erre bruttó 500 e körül érdemes félretenni.
- Az új állami beruházási törvény miatt a tervezőnek tervellenőri feladatokat is el kell látnia, ennek költségét a tervező számolja bele a vállalási árba (lehet más szakember is, de logikusabb, ha ugyanaz mind a kettő)