SZIGETSZENTMÁRTON KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA és
SZOCIÁLIS ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁGA
Szigetszentmárton, Telkes u. 10.

308-6/2026.
309-6/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Szociális és Kulturális Bizottsága, illetve
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

2026. június 24. napján tartott együttes üléséről

Határozat: 69-77/2026. (VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottságának és
84-97/2026. (VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális és Kulturális Bizottságának, illetve a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2026. június 24-én 16 óra 00 perckor tartott együttes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Szigetszentmártoni Polgármesteri Hivatal nagyterme
(2318 Szigetszentmárton, Telkes u. 10.)

Jelen vannak: Szociális és Kulturális Bizottság: 4 fő bizottsági tag
(Jelenléti ív szerint)

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság: 3 fő bizottsági tag
(Jelenléti ív szerint)

Távol vannak: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:
Schneider Zsolt képviselő, bizottsági tag
Szijjártó Gergely bizottsági tag

Lengyel József elnök: Mindenkit köszöntök a mai együttes bizottsági ülésen. Megállapítom, hogy a Szociális és Kulturális Bizottság 4 fővel, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 fővel határozatképes. Egyúttal kérem a tagokat, hogy a mai együttes ülés levezető elnökének Lengyel Józsefet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét szavazzuk meg.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

84/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság úgy határozott, hogy Lengyel József levezető elnök személyét elfogadja.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

69/2026.(VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottság

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális és Kulturális Bizottság úgy határozott, hogy Lengyel Józseflevezető elnök személyét elfogadja.

Felelős: Cseperkálóné Baracskai Emma elnök
Határidő: azonnal

Lengyel József elnök a meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:
(Meghívó a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

85/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:
(Meghívó a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

70/2026.(VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális és Kulturális Bizottsága úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Cseperkálóné Baracskai Emma elnök
Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK:

1.) Előterjesztés a Szigetszentmártoni Gesztenyés Óvoda férőhelyei növelésére 2026/2027. nevelési évre, eszközbeszerzés

Borbély Péter polgármester: Mindenki számára ismert az ügy, hiszen a korábbi testületi ülésen már beszámoltunk erről a kényszerű helyzetről. Arról van szó, hogy az óvodai beiratkozáskor olyan gyereklétszám mutatkozott, ami a jelenlegi férőhelyek tekintetében már nem teszi lehetővé, hogy mind a négy csoport az óvoda területén belül tudjon maradni. Időközben a létszám még egy pár fővel emelkedett, mostanra már 106 főre duzzadt. Száz főnél voltunk, amikor ezt a döntést elkezdtük előkészíteni. Két lehetséges verzió volt ebben a történetben, vagy bent tartjuk a csoportot az óvodán belül, viszont akkor 8-10 főt el kellett volna utasítanunk, de ha a 106-ot nézzük, akkor lehet, hogy többet. És ezek mind mártoni lakcímkártyával rendelkező családok. Tehát a jogszabály szerint elvileg nem tehetjük meg, viszont meg kell felelnünk annak a jogszabálynak is, ami az egy főre előírt négyzetméter tekintetében előírás. Itt volt a dilemma, egyeztetve az óvoda vezetésével, hogy a szakma mit mond erről a helyzetről, s felmerült, hogy keresnünk kell egy külső helyszínt. Ez nem egy új dolog, más településeken is hosszabb-rövidebb ideig előforduló dolog volt. Mivel senkit nem akartunk elutasítani, ezért ki kell vinni az óvodából egy csoportot, hogy elférjenek. Először két helyszín merült föl, az egyik az iskola táncterme, a másik a Művelődési Ház nagyobbik terme, a zeneterem. Nyilván egyik sem alkalmas, mert nem egy óvoda, de átmeneti időszakra valószínűleg megoldást jelenthet a problémára. A táncterem elvetésre került, mert a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnyert egy pályázatot a táncterem felújítására. Az óvodavezetés menet közben a Művelődési Házat javasolta. Voltunk kint egy helyszíni bejáráson, Kisebb alakításokkal megfelelő

lehet a helyszín. Padlószőnyeg, bútorzat, díszítés, csinosítás, vécékhez a megfelelő magasítások, és egy plusz feladat, mivel ezeket minden reggel mielőtt jönnek, fertőtleníteni kell az összes közös használatú helyiséget, ahová más is bemehet. Magába a teremben senki nem mehet be. Az óvodát kérte, hogy állítsák össze, hogy milyen eszközökre lenne szükségük ahhoz, hogy a gyerekek számára egy kulturált környezetet tudjunk biztosítani, ez az anyagba is bekerült. Ez a költségvetésbe nem volt betervezve, ez egy plusz költség, amit mind a bizottságnak, mind a testületnek jóvá kell hagynia. Továbbá hangsúlyoznám, hogy ez az összeg csak egy körülbelüli összeg. Viszont nincs túl sok időnk, ezért kell gyorsan lépnünk. A megfelelő hatóságoknál engedélyeztetni kell. Továbbá, ha a döntés megszületik, meg kell rendelni az eszközöket. A szeptemberi kezdésre mindent elő kell készíteni. A jogszabályok szerint száz fő fölött 1 fő óvodapedagógus, 1 fő konyhai kisegítőt, és 1 fő teljes állású óvodatitkár szükségeltetne. Elindulunk, ahogy vagyunk. Ezeket az októberi felmérésben az Államkincstár felé le kell jelentenünk, és amennyiben az Államkincstár ezt jóváhagyja, akkor kell elgondolkodnunk, hogy ebbe belemegyünk-e vagy sem. S hogy miért van ez kérdőjelesen és feltételes módban? Nevezetesen azért, mert mi van akkor, ha a következő évben 100 fő alá csökkent a létszám. Akkor el fogjuk ezeket a kollégákat küldeni? Vagy mi lesz? Erről most még nem kell döntenünk, csak gondolkozzatok el róla.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Én csak annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy az előterjesztés két határozati javaslatot tartalmaz. Mielőtt az óvodai csoport kihelyezése megtörténik, előtte engedélyezni kell azt az eltérést, amit a köznevelési törvény engedélyez a fenntartóknak., tehát hogy 106 főre növekedjen a létszám. Ez az első határozati javaslat, és a második szól arról, hogy egy óvodai csoport kihelyezésre kerül. Nem fog nőni az óvodai csoportok száma, csak a gyerekek létszáma. Egy csoport fog kikerülni a Művelődési Házba, s ott kell még egy költségvetési kiegészítést tenni körülbelül két millió forint összeghatárig.

Huszák Attila bizottsági tag: Én igazából a Művelődési Házat jó választásnak tartom, mert a házat fönntartjuk úgy is, az óvodások kora délutánig, a kultúrcsoportok pedig kora este használják. A vizesblokk egy kicsit aggályos, de ha ezt tudják úgy használni, hogy minden reggel rendbe teszik, akkor megoldható. A másik, hogyha felveszünk valakit, akkor már az elején meg lehet neki mondani, hogy határozott időről van szó.

Borbély Péter polgármester: Ez azért nem ilyen egyszerű, hogy megmondjuk neki, hogy határozott időről van szó. Munkajogi szempontból nagyon nehéz.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Igazából egy év határozott időre nem nagyon találni szakképzett munkaerőt, és itt szigorú előírások vannak, hogy kit lehet felvenni. A dadával nincs gond, az óvodapedagógus és a teljes munkaidejű konyhai kisegítő és óvodatitkár a nehezebb eset.

A napirendi ponthoz több kérdés, észrevétel nem érkezett.

Lengyel József elnök az első határozati javaslatot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

86/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés a gyermeklétszám 20 %-os emelésére a 2026/27-es nevelési évre, s ezzel a gyereklétszám 106 főre emelkedjen" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2026.(VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés a gyermeklétszám 20 %-os emelésére a 2026/27-es nevelési évre, s ezzel a gyereklétszám 106 főre emelkedjen" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Cseperkálóné Baracskai Emma elnök
Határidő: azonnal

Lengyel József elnök a második határozati javaslatot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

87/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés egy óvodai csoport kihelyezésére a Közösségi Színtér helyiségébe, illetve az óvodai csoport részére szükséges eszközbeszerzésre két millió forint értékhatárig" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

72/2026.(VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés egy óvodai csoport ideiglenes kihelyezésére a Közösségi Színtér helyiségébe, illetve az óvodai csoport részére szükséges eszközbeszerzésre két millió forint értékhatárig" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Cseperkálóné Baracskai Emma elnök

Határidő: azonnal

2.) Előterjesztés a Szigetszentmártoni Általános Iskola közétkeztetési feladatai ellátására szóló pályázat elbírálására

Borbély Péter polgármester: A pályázat kiírásra került, 3 pályázót hívtunk, végül egy pályázó, a Szigetújfalui Konyha jelezte, hogy nem kíván élni a lehetőséggel. A másik két pályázó a Breziferi Kft. és a Harta György egyéni vállalkozó volt. A bíráló bizottság feleállt, kiértékelte az ajánlatokat, s az anyagban szereplő táblázatban láthatjátok ti is, hogy milyen eredmény született. Itt még egy további szempont volt, hogy milyen plusz felajánlás szerepel a pályázatban. Szeretném felhívni a figyelmeteket, hogy a Breziferi Kft.-nél szerepel, hogy nyitott arra, amiről már korábban is beszéltünk, a szabad szedéses rendszer bevetésére. Úgy fogalmazott, hogy ő ezt rövid időn belül vállalná. Azt gondolom ez olyan lehetőség lenne a gyerekek számára, ami színvonalbeli növekedés, hiszen nem mindegy, hogy gyakorlatilag két ételsor közül választhat. Nagyobb az esélye, hogy a kettőből talál olyat, amit szívesen megeszik. Mi az igazgató asszonnyal elmentünk megnézni egy másik szolgáltató működő konyháját. Megkóstolhattuk az ételeket, elmagyarázták, megmutatták, hogy a gyerekek hogyan működnek ebben a rendszerben. Kértünk is ajánlatot tőlük, de első megítélésünk szerint irdatlanul magas volt az ár. Azt a különbözetet, ami a mostani befizetés és az ő áraik között volt nagy valószínűleg sem a szülők, sem az önkormányzat nem tudja bevállalni. Ezért is meséltük el az ajánlattevőknek, hogyha pluszban gondolkodnak, legyenek erre nyitottak. Végül a Breziferi Kft. jelezte, hogy rövid időn belül meg tudná oldani. Az anyagban benne van, hogy ki nyerte a pályázatot, ár szempontjából. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Schneider Zsolt bizottsági tag: Én nem tudom, hogy ki szállítja most az ételt az iskolába, de csomóan megkerestek ezzel kapcsolatban. Több szülő is megkeresett, hogy sz.r az étel minősége, s ha nem változtatunk, akkor kiveszik a gyerekeket a konyháról. Csak szerettem volna jelezni, hogy ne fussunk bele ilyen helyzetbe a közel jövőben.

Borbély Péter polgármester: Elnézést kérek, de én befizettem, s nem ettem sz.rt. Ételt ettem, az ételről beszéljünk tisztelettel. Nem mondom, hogy „a la cart"-os minőség, ez kétségtelenül így van. Nyilvánvalóan az előző konyhához, azokhoz az ízekhez voltak szokva. Egy változás esetén nem biztos, hogy azonos módon fűszerezve készülnek az ételek. Én úgy gondolom, hogy amit én ettem az rossz nem volt, de én megkóstoltam a másik vállalkozó ételeit, s úgy vélem, hogy aki eddig szállította az ételt az stabilabb. Nyilván van hova fejlődni, de ebben az ember nem tud okos lenni.

Schneider Zsolt bizottsági tag: Szeretném hozzátenni, hogy a szülőket idéztem. Én nem tudom, hogy ki szállítja most az ételt. Azt kérték a szülők, hogy az ne legyen ezután.

Nagy Lajos képviselő: Én is hallottam ilyeneket.

Borbély Péter polgármester: De ez az előző szolgáltatónál is így volt, ezt az igazgató asszony is meg tudja erősíteni.

Galambosné Nagy Erika igazgató: Mindkét esetben voltak kiiratkozók, de beiratkozók is. Nekem se ízlett néhány étel, de ez nem jelenti azt, hogy ne lenne jó. Nem lehet mindenki kedvére tenni.

Schneider Zsolt bizottsági tag: Megtudhatjuk, hogy ki most a beszállító?

Borbély Péter polgármester: A Breziferi Kft. vállalta el az egy hónapra az ételszállítást. A konyhás lányokat megkértem, hogy jegyezzék fel az észrevételeket, majd ezt továbbítottuk neki, gyorsan reagált rá. Így a gyümölcsös napok számára, később rakott be dinnyét. Azt gondolom nagyon nehéz ebben a kérdésben jó döntést hozni. Az egyik gyereknek ízlik, a másiknak nem ízlik. Hozzáteszem, hogy mindkét ajánlattevő esetében felhívtam 2-2 helyszínt, ahová szállítanak. Voltak mindkét esetben jó és rossz kritikák is.

Szabó Zoltán bizottsági tag: Elmondhatom, hogy nagyon nehéz gyerekekre főzni. Nem használhatsz mindenféle fűszert, meg van kötve a kezük. Én szerintem próbálják a lehető legjobbat kihozni belőle. A gyerekek esetében nagyon szigorú szabályozások vannak. A gyerek otthon megeszik egy gyümölcslevest, ami tele van rakva cukorral, az ízlik neki, itt kevesebb a cukor, így kicsit savanykásabb a leves, már nem ízlik neki. Az édesítőszerek körében is nagy viták vannak, hogy melyiket használják, mert van aki allergiás rájuk, így inkább nem is használják. Annyival azért kiegészíteném, hogy érdemes nekik visszajelzéseket küldeni.

Schneider Zsolt bizottsági tag: Most, hogy tudom kiszállít be, a gyerekeim is a Breziferi Kft.-nél esznek, maximálisan meg vannak elégedve vele. Bocsánat, eddig nem tudtam ki a beszállító, s én csak a szülői megkereséseket továbbítottam felétek. Ők a Katolikus Iskolába járnak Ráckevére, s ott a Dávid, az igazgató, a Ferit többször behívatta, hogy megbeszéljék ezeket a dolgokat, azóta rendben van az étel.
Én is megnéztem mindkét vállalkozót, s a Breziferi Kft. tényleg igyekszik az igényeket kielégíteni.

Borbély Péter polgármester: Ennek örülök, hogy így alakult ez a történet. Nagyon nehéz dolguk van, szűk határokon belül kell megoldaniuk a lehető legjobb tudásuk szerint.

Nagy Lajos képviselő: Én a két vállalkozó közül a Hartait sokkal színvonalasabbnak tartom, a személyzet képzettebb, ott élelmiszeripari mérnöki végzettséggel vannak emberek, dietetikusokkal együttműködve dolgoznak, s mivel Szigetcsépre, az Abigél Idősek Otthonába is szállít, neki nem plusz költség Szigetszentmártonba is szállítani. Igaz, hogy kicsit drágább, de színvonalasabb.

Borbély Péter polgármester: Lajos amit te mondasz, azok a felsorolások nem erények. Hogy mivel kell rendelkeznie az törvényi előírás. Továbbá ők is szállítanak cukorbetegeknek, ez előírás.

Nagy Lajos képviselő: De ők nem írták, hogy diétás menüt is készítenek.

Borbély Péter polgármester: Mert ez nem volt előírás. Ezt jogszabályok írják elő, igény esetén biztosítják is. Ebben nem volt különbség a két ajánlat között. Nekem nincs bajom a Hartaival, kétszer ettem a menüjéből, nekem nem ízlett. Szerintem a mai világban a szülők eléggé árérzékenyek, az önkormányzat pedig nem tudja átvállalni a különbözetet. Ráadásul a Hartai semmiféle pluszt nem ajánlott, ami miatt felülbírálnánk azt a döntésünket, hogy a legolcsóbb ajánlatot választjuk. Továbbá úgy gondolom, hogy a jövő a szabad szedéses rendszer, ahol a gyermeknek van lehetősége választani, amennyiben nem ízlik, akkor kipróbálhatja a másik ételt, megtanulja kezelni ezt, s elpakolni maga után a tányért, az evőeszközöket, s a szalvétát is.

Nagy Lajos képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy a pályázatban feltételként szerepelt, hogy mindenkinek nyilatkoznia kell, hogy vállalja ezt a szedéses módszert?

Dr. Jambrik Anna jegyző: Nem, ez előny.

Borbély Péter polgármester: Az előnyök között, bármit beírhatott volna.

Nagy Lajos képviselő: Lehet, hogy nem tudott róla. Megkérdezhetnénk tőle.

Schneider Zsolt bizottsági tag: Azt mondtad az előbb, hogy megbeszélted a Brezinával ezt.

Borbély Péter polgármester: Nem beszéltem meg. És egyébként le volt írva a pályázati anyagban, hogy előnyt jelent, ha valami olyan felajánlást tesz, ami számunkra kedvezővé teszi az ő ajánlatát. Mindkét vállalkozóval itt beszéltem erről. A Brezina például azt sem írta be, amit egyébként a katolikusoknál megcsinált, hogy például a böjti időszakban odafigyel az ételekre, vagy mikor csinál gyümölcshetet. Tehát mindenkinek megvolt a lehetősége, hogy azt ír be, amit ő úgy gondol, hogy fontos.

Dr. Jambrik Anna jegyző: A diétást sem írta be.

Borbély Péter polgármester: Pedig a diétást jogszabály írja elő.

Schneider Zsolt bizottsági tag: A Hartai például a diétást beírta.

Szabó Zoltán bizottsági tag: Jó, de nem releváns, mert jogszabály írja elő. A pályázati lehetőség mindkettőjüknek adott volt, miért csináljunk ebből párbeszédet, így soha nem ér végét egy pályázat.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Itt nem volt lehetőség hiánypótlásra.

Nagy Lajos képviselő: A pályázatban egyik fél sem vállalt plusz gyümölcsöt. Van-e kalkuláció arra, hogy mennyibe kerül egy ilyen szabad szedéses rendszernek a bevezetése?

Borbély Péter polgármester: Elmondtam, hogy megnéztük, megkóstoltuk, s megkértük őket, hogy árazzák be Szigetszentmárton vonatkozásában mennyi lenne. Kijöttek, felmérték.

Nagy Lajos képviselő: De konkrét számot nem mondtál.

Borbély Péter polgármester: Mert olyan szám jött ki, akkora különbség. Erre most nem készültünk, mert nem ez a témája az előterjesztésnek. Az egész ötlet egyébként a Katolikus Iskolából jött, mert ők már régóta fontolgatják az ötletet, s ők kérdezték a Brezinát erről. Mi csak csatlakoztunk az ötlethez. Találkoztak az elképzeléseink. Talán szerencsés is az ár tekintetében, ha nem csak Szigetszentmárton lépi ezt meg egy személyben.

A napirendi ponthoz több kérdés, észrevétel nem érkezett.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

88/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés a Szigetszentmártoni Általános Iskola közétkeztetési feladatai ellátására szóló pályázat elbírálására" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2026.(VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés a Szigetszentmártoni Általános Iskola közétkeztetési feladatai ellátására szóló pályázat elbírálására" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Cseperkálóné Baracskai Emma elnök

Határidő: azonnal

3.) Előterjesztés Szigetszentmárton Község lakó- és vegyes településközpont és üdülő övezeteiben változtatási tilalom elrendeléséről szóló 4/2025.(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Borbély Péter polgármester: Az anyag kiküldésre került, csupán annyival egészíteném ki, hogy beérkezett egy kérés azzal kapcsolatban, hogy a vegyes övezetben a nyaralót szeretné átminősíteni. Főépítészünkkel egyeztetett, nem voltak teljesen egyértelműek az álláspontok, így végső álláspontként az született meg, hogy abban az esetben van erre lehetőség, ha a választott övezeti besorolásban megadott energetikai tanúsítványnak megfelel. Nevezetesen arról volt szó, hogy volt egy G-s energetikai tanúsítványa, viszont át akarja lakóházzá minősíteni, ami közel nullás vagy vb-s előírást tartalmaz. Tehát azt gondolom, hogy legalább azt a szintet üsse meg, amire át szeretné minősíteni. Ellenkező esetben megint kinyitunk egy olyan lehetőséget, ami elszabadulhat. Vegyes övezeti besorolásban jó néhány ilyen ingatlan van. A lényeg, hogy ez a változtatási tilalomból kimaradt, hiszen ott sem gondolhattunk mindenre, ezért az előterjesztés arra irányul, hogy egészítsük ki a változtatási tilalmat ezzel a kitétellel.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Nem, nem. Csak azzal, hogy a változtatási tilalom alatt rendeltetésváltozás nem lehetséges.

Borbély Péter polgármester: Igen, s amikor a HÉSZ elfogadásra kerül, a változtatási tilalom megszűnik, s onnan már az új HÉSZ szerinti szabályoknak kell megfelelni.

Schneider Zsolt bizottsági tag: Egyből egy csomó kérdés merült fel bennem. Mennyi ilyen épület van a településen belül?

Borbély Péter polgármester: Sok, nem tudom megmondani pontosan.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Ilyen témájú felmérés nem készült.

Borbély Péter polgármester: Ilyen adataink nincsenek. Talán három van abban a térségben, de van a Liget utcában, a Platán közben, a Duna utcában, a Barackos közben, a Hársfa utcában. Elég nagy területen. Minimum 50 ingatlant kapásból érint.

Schneider Zsolt bizottsági tag: Én inkább műszakilag szólnék hozzá. Nem igazán értek egyet ezzel a rendelettel.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Melyikkel, mert ugye két rendeletről beszélünk. Van a változtatási tilalomról szóló rendelet, és majd, ami a HÉSZ-ből be fog kerülni, ez két rendelet.

Schneider Zsolt bizottsági tag: Most a változtatási rendelettel nem értek egyet. Hogyha ott laknak emberek ezeken a területeken, s át akarja minősíteni, most szakmailag mondom, általában ezeknek 230-240 m a belmagasságuk. Ha át akarja minősíteni, vagy le kellene bontani az egész tetőt, födémet és egyebeket kéne cserélniük. Eleve feleslegesnek tartom ezt a változtatási tilalom módosítását., mert az ingatlanok 95%-a nem felel meg a feltételeknek.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Igen, van ez így, de a rendeltetés módosításának megvannak a jogszabályi hátterei. A konkrét eset kapcsán minden jogszabályi előírásnak megfelelne. Akkor csak ez az egy lehetőségünk van.

Borbély Péter polgármester: És ezekből a jogszabályokból sok van.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Ez év végéig lenne csak, mert a HÉSZ elfogadásával hatályát veszti.

Schneider Zsolt bizottsági tag: Azt hittem három évig van hatályban.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Az csak a végső dátum volt, amíg a HÉSZ-nek el kell készülnie. Jelenleg olyan fázisban van, hogy hamarosan befejeződik az előkészítése.

Schneider Zsolt bizottsági tag: Jó. Én már a korábbi HÉSZ esetében is kértem, hogy falun belül ne legyenek üdülőterületek. Ha ez úgy lesz megfogalmazva, hogy falun belül nem lesz üdülőtelek, s lehessen változtatni a rendeltetést. Ha a jogszabályi feltételeknek megfelelően pl. megemeli a födémet, vagy megszerzi a megfelelő energetika tanúsítvány, akkor rendeltetésváltozást kérhet. Így egyetértek vele.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Ez az új HÉSZ-ben már így lesz megfogalmazva. Az ígéret szerint az év vége felé készen lesz. Most abban a fázisban vagyunk, hogy megérkezett a társadalmi vitára bocsátható anyag. Kell majd egy lakossági fórumot összehívni. Arra 5 napja lesz a lakosságnak, hogy reagáljon. Ezt nyilván megelőzi majd egy olyan folyamat, hogy az ETDR felületre fel kell tenni. A lakossági fórumon felmerült kérdésekre, észrevételekre válaszolni kell, majd mehet a főépítészhez. A Pest Megyei Főépítész fogja véleményezni.

A napirendi ponthoz több kérdés, észrevétel nem érkezett.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

89/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés Szigetszentmárton Község lakó- és vegyes településközpont és üdülő övezeteiben változtatási tilalom elrendeléséről szóló 4/2025.(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

4.) Előterjesztés Szigetszentmárton Lakó-pihenő övezet parkolási rendjének kialakításáról

Borbély Péter polgármester: Mindenki előtt ismert a téma, többször beszéltünk róla. Tartottunk egy lakossági fórumot a dunaparti övezetben élő lakótársaink, illetve az üdülőtulajdonosok részére. Azt gondolom meglepően jó hangulatban telt el bár egy kicsit hosszúra sikerült, de úgy vélem konstruktív ötletek hangzottak el. Rengeteg kérdés volt, rengeteg észrevétel volt, sokat a helyszínen meg is válaszoltunk. Nyilván majd a gyakorlatban derül ki, hogy min kell még változtatni. Az anyag kiküldésre került térképpel, melyen bejelöltük, hogy mik a javaslatok a parkolóhelyek kialakítására. Láthatjátok a külső parkolókat, a Horgász lejárónál lévő parkolókat, erre majd még kitérek, mert itt van egy kis komplikáció. Illetve ha sorban megyünk igyekszem elmagyarázni. Kialakításra kerülne a szennyvíztisztító, illetve átemelő északi felén, mivel állandó probléma, hogy a szippantóautó nem tud a Csárdánál megállni. Ide egy megállni és várakozni tilos tábla kerülne 15 m-es kiegészítő táblával. Ennek határától elindulna egy parkolóövezet kiegészítő táblával, s ez egészen a strandröplabda pályáig tartana. Párhuzamosan lehetne itt parkolni. Azután be kellett tennünk javaslatra a Kender köztől a Nyárfa utcán át a Csárdáig. Itt egy megállni és várakozni tilos tábla kerül kihelyezésre, s tart egészen az útkereszteződésig, ahol le lehet menni a Csárdába. Kivéve engedéllyel kiegészítő táblával kerülne ki. Ennek pedig az az oka, hogy nem tudjuk most még pontosan, hogy mi fog történni bent, és a Rafás szigetieknek az lett mondva, illetve az

üdülőterületieknek, hogy a 27-es számtól egészen a Tölgyfa utcáig, Aki ott nem fér be, annak egy külső helyszínen kell biztosítanunk parkolóhelyet. Ezt még nem látjuk, hogy erre lesz-e szükség vagy sem. Ezt mindenképpen le kellene zárni, mert ha nem így rakjuk ki, akkor a Csárdás a rendezvényeknél rendszeresen tele rakja autókkal a parkolót, illetve ezt a részt is telerakja. Ide viszont csak azok állhatnak be, akik kapnak egy egyedi parkolókártyát. Kérelemre lesz kiállítva indokolt esetben. Ha tovább megyünk Ráckeve irányába, akkor a térképen láthatjátok, hogy hol indul el a parkolózóna. és ott láttok egy sárga megszakítást, ott szintén ki kell találni hogyan tudjuk megoldani, hogy a Rafás szigetre bemenők, ez a Horgászegyesülettel szemben levő rész, s itt a Rafás szigetiek meg tudjanak állni. Itt egyedi kérelmek alapján kell vizsgálni a szigetiek esetében is, elkerülendő a duplikált engedélyek kiadását. A Horgászegyesület ígérte, hogy kapunk tőlük egy névsort, de ez eddig még nem történt meg. Ennek a zónának, amikor a Tölgyfa utcánál vége van, az Erdősor 161-től a 179-ig, ez a Ganzon túl van már, ott megint annyira széles az út, hogy megint lehet kijelölni parkolót. A következő térképen a Dunapart-alsó utca 125-130, ami a horgász bejárónál van. Itt arról beszéltünk, hogy a jobb oldalon lesz kialakítva parkoló 80 méter hosszúságban, de ezt nem lehet megvalósítani. Azért nem sikerül megoldani, mert olyan jól sikerült az aszfaltozás, hogy hasa van az útnak. Benne marad a telekhatárban, az adott helyrajzi számban, csakhogy az elejénél nullán vagyunk, aztán ha elindul az út, a közepe táján van egy hasa, majd visszamegy a helyére a műútnál. Tehát nem tudtunk parkolót itt kialakítani. A földmérőnek mondtam, hogy nézzük már meg a túlsó felét az útnak. Ott annyival jobb a helyzet, hogy ott kialakíthatók parkolók. Először leszedik a zöld felületet, majd murvával beszórják, lehengerlik, s utána történhet a kijelölés. Egy millió forintba bele kell férni, csak így tudjuk megoldani. S ez még szerencsés, hogy ezen az oldalon sík a terület, mert a másik oldalon van olyan rész, ahol 50 cm-t is tölteni kellett volna, azzal biztos nem fértünk volna bele a költségekbe. Egyébként most is ott állnak az autók, az itt lakók jól fogadták a helyzetet, s már most követik az előírásokat.

A napirendi ponthoz több kérdés, észrevétel nem érkezett.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 2 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

90/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés Szigetszentmárton Lakó-pihenő övezet parkolási rendjének kialakításáról" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

5. Előterjesztés közvilágítás karbantartási szerződés felülvizsgálatáról

Borbély Péter polgármester: Mindenki előtt ismert, hogy a céggel már régóta kapcsolatban állunk. Legutóbb egyéves szerződést kötöttünk vele, mert olyan plusz szolgáltatást kértünk tőle, mint például a szükséges fakivágások, illetve a LED-es világítások folyamatos cserélése, ami lehet, hogy hamarosan megoldódik, mert a pályázati pénz megérkezett. Újabb egy évre javasoljuk csak megkötni a szerződést, a vállalkozóval egyeztetve lett, nincs kifogása ellene. Ennél az egy évnél hosszabb időtartamra nem lenne értelme most megkötni, hiszen hamarosan a testület elé kerül a közvilágítási pályázat, s aki ott el fogja nyerni a LED-esítést, ott a karbantartást is célszerű vele megkötni. Még nem tudjuk, hogy ki lesz a nyertes, 5-6 céget összegyűjtöttünk a pályázati meghíváshoz.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

91/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés közvilágítás karbantartási szerződés felülvizsgálatáról" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

6. Előterjesztés az önkormányzat 2026. év II. félévi munkatervének meghatározására

Borbély Péter polgármester: Az anyag kiküldésre került, ehhez nem kívánok kiegészítést fűzni.

Lengyel József elnök: Nekem két kérdésem lenne csak, itt szeptember 30-ára be van írva egy területi elidegenítés, melyik terület, területek azok?

Dr. Jambrik Anna jegyző: Az feltételes, ott még ellenőriznünk kell majd a helyszínt. Ez mindig csak egy hozzávetőleges terv, vagy megvalósul vagy nem. A másik terület pedig a Völgy és a Béke utca közötti területen van egy beszorult önkormányzati terület, amihez hozzáférni sem tudunk, és valószínűleg önállóan így értékesíteni sem tudjuk. Valószínűleg az lesz az előterjesztés témája, hogy akiknek a kertje végébe esik, azoknak kell felajánlani megvételre.

Nagy Lajos képviselő: Milyen besorolása van annak az ingatlannak, azt lehet tudni?

Dr. Jambrik Anna jegyző: Belterületi.

Borbély Péter polgármester: Szerintem szántó.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Nem lehet szántó, nem nullás a helyrajzi száma. Belterületi.

Nagy Lajos képviselő: Értem, de lehet rá építkezni?

Dr. Jambrik Anna jegyző: Nem. Önállóan biztosan nem. Egyrészt a mérete sem akkora, másrészt önállóan nem beépíthető, nincsen közterülettel kapcsolata. Az új HÉSZ készítésekor is feltűnt, de nem történt még akkor telekalakítás, hogy összekapcsoljuk egy úttal. Van egy nyomvonal, ahol utcát kellene kialakítani, mely összeköti a Völgy és a Béke utcákat, de nem készült el. Most a saroktelekkel kapcsolatos anomáliák során derült erre fény.

Schneider Zsolt képviselő: Az előző ciklusban is voltak hasonló adásvételek, ahol az önkormányzatnak igen kicsi arányú része volt, s ezeket mi megpróbáltuk értékesíteni, pont azért mert a karbantartásuk így már nem okozott munkát az önkormányzatnak.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

92/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés az önkormányzat 2026. év II. félévi munkatervének meghatározására" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2026.(VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés az önkormányzat 2026. év II. félévi munkatervének meghatározására" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Cseperkálóné Baracskai Emma elnök
Határidő: azonnal

7. Beszámoló a polgármester 2025. évi tevékenységéről, illetve az átruházott hatáskör-ben végzett munkájáról

Borbély Péter polgármester: Az anyag kiküldésre került, ehhez nem kívánok kiegészítést fűzni.

A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem érkezett.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

93/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a „Beszámoló a polgármester 2025. évi tevékenységéről, illetve az átruházott hatáskörben végzett munkájáról" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

75/2026.(VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága úgy határozott, hogy a „Beszámoló a polgármester 2025. évi tevékenységéről, illetve az átruházott hatáskörben végzett munkájáról" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Cseperkálóné Baracskai Emma elnök
Határidő: azonnal

8. Előterjesztés Versenyképes Járások Program 2. ütem „Közlekedésbiztonsági fejlesztés" és „Települési térfigyelő rendszerek létesítése, bővítése, modernizálása" akkreditált közbeszerzési szaktanácsadási szolgáltatások megbízására

Borbély Péter polgármester: Már sokat beszéltünk a pályázatról. Már elnyertük a pénzt, s megvan a támogatói okirat is. Kicsit belassultunk, mert senki nem tudta eldönteni, hogy ez közbeszerzéses program vagy sem. Mostanra dőlt el, hogy ez nagy valószínűleg közbeszerzésköteles. Mivel Dömsöd volt, aki az egészet összefogta, ő volt a gesztor, így most ez arról szólna, hogy keresnünk kell egy közbeszerzésre szakosodott céget, annak érdekében, hogy milyen egységes rendszerben fogjuk kiírni a pályázatot. Ennek lesz egy költsége, amiről még nem tudjuk, hogy mekkora összeg. Ráadásul Dömsöd kapott egy nyolc milliós ajánlatot, Makád pedig egy kétmilliós ajánlatot ugyanarra a dologra. Én azt gondolom, hogy ez valahol kétmillió forint környékén fog megállni. Amennyiben ez így van, akkor a ránk eső részt kell fizetnünk, miénk a legalacsonyabb összeg lesz. Azért nem írtunk bele összeget, mert mi sem tudunk pontos összeget.

A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem érkezett.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

94/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés Versenyképes Járások Program 2. ütem „Közlekedésbiztonsági fejlesztés" és „Települési térfigyelő rendszerek létesítése, bővítése, modernizálása" akkreditált közbeszerzési szaktanácsadási szolgáltatások megbízására" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök

Határidő: azonnal

9. Előterjesztés TOP Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése c. pályázat műszaki kivitelezési tervezési beszerzési pályázatkiírására

Borbély Péter polgármester: Szintén ismeretes mindenki számára, hogy a 99 millió 900 ezres pályázatot a gyűjtő utak fejlesztésére elnyertük, készültek a pályázathoz tervek, most azonban az engedélyes tervek fázisába értünk, nagyon szoros és feszes a menete. Azért kell döntenünk, hogy ezt a négy céget meghívjuk, azért négyet, mert ezek közül az egyik cég készítette a terveket, s az a szabály, hogy még három céget kell meghívnunk ahhoz, hogy a jogszabályoknak megfeleljünk. Ezek a cégek, melyek ilyen rövid határidővel vállalják, természetesen előre egyeztetve. A cég, melyet kiválasztunk július 2-ig le kell, hogy adja a terveket. Nagyon szoros a határidő, ezt a projektmenedzser végig leírta nekünk. Július 2-a ennek a pályázatnak a leadási határideje, 6-áig a döntést meg kell hoznunk, hogy a tervezés elinduljon. Szeptemberben addig el kell juttatnunk a projektet, hogy már a közbeszerzést ki kell írni. Március 31-ig a kivitelezésnek meg kell kezdődnie, úgy, hogy szeptember végéig az elszámolásnak is meg kell történnie.

Schneider Zsolt bizottsági tag: A kivitelezés már egyszerű lesz.

Borbély Péter polgármester: Hát, én beszéltem kivitelezőkkel, nem osztják a véleményed, mert sok egyeztetés van előtte, elég bonyolult a terv.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Legkorábban 2027. március végén kezdődhet csak a kivitelezés.

Borbély Péter polgármester: Korábban nem tudunk, s nem is tudhatunk kezdeni, mert addig nem végzünk a korábbi feladatokkal. Különböző köröket kell megfutni, például a kerékpáros sáv kijelölése érdekében, véleményezéseket kell beszereznünk, mindezt úgy, hogy próbáljuk tartani a határidőket. Ezért is fontos, hogy mindenféleképpen tudjunk dönteni július 6-án. További három pályázat esetében is el kell indítani a folyamatokat, hogy sehol ne csússzunk ki a határidőből.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Annyit még elmondanék, hogy ezt a négy pályázót nem kellett volna behoznunk a testület elé, de a pályázat súlya és szövegezése szükségessé tette, hogy a testület tagjai is megismerjék a pályázókat. Ez inkább egy tájékoztató jellegű napirend volt.

Nagy Lajos képviselő: Akkor nem kell róla szavaznunk?

Dr. Jambrik Anna jegyző: De, ha már behoztuk, akkor szavazzunk róla.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

95/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az „Előterjesztés TOP Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése c. pályázat műszaki kivitelezési tervezési beszerzési pályázatkiírására" című határozati javaslatot elfogadja, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök

Határidő: azonnal

10. Egyebek

Borbély Péter polgármester: Rendkívüli testületi ülés összehívását tervezzük július 6-ra, melynek egyik témája az imént említett pályázat. Szintén be kell, hogy kerüljön a közvilágítás korszerűsítése pályázat a napirendbe. Valamint az étkezési díjak megállapítása sem ér rá szeptemberig. Az Akácfa utca felújításának pályázatánál a támogatói okirat és a pénz is megérkezett. Bekértem ajánlatokat, hogy ezzel az itatásos, emulziós technikával csináljuk-e meg, illetve kértem ajánlatot az aszfaltos megoldásra is. Itt az egyik ajánlat 10.331.000.- Ft-ba kerülne, ez az itatásos, emulziós eljárás esetében, míg az aszfaltos 11.000.283.- Ft. Itt érdemes lenne elgondolkozni azon, hogy én konkrét ajánlatokat hozok be arról, hogy ki, mennyiért vállalná, továbbá azt is tudjuk, hogy az emulziós eljárást nem arra találták ki, hogy egy murvás útra ráfröcsköljék. Az élettartama igen rövid, különösen, ha építkezések zajlanak a környéken. Egy melegen hengerelt, 4-5 cm vastag aszfaltnak az élettartama azért 15-20 év. És itt lenne érdemes elgondolkodni, hogy a pályázatban ez lett meghatározva. A összeget, a 9.900.000 Ft-ot érdemes lenne kiegészíteni, hozzátenni a hiányzó összeget, annak érdekében, hogy erről az útról le van a gond egy jó időre. Tehát bekérem az ajánlatokat az aszfaltról, s a testületi ülésre behozom majd. Még egyetlen dolog lenne, egy tegnapi történet, információt kaptunk, hogy KEHOP-os pályázat második köre be fog jönni, egy kör már volt, s az egésznek a lényege a következő. Az EU-ból jönnek a források, nincsenek zárolva, nagy pénzek vannak arra, hogy a felszíni csapadékvíznek az összegyűjtését és megőrzését kialakítsuk. Ez van a fókuszában a pályázatnak. Amikor az ismerősöm említette ezt a lehetőséget, én kértem, hogy a tájépítészével készíttessen egy látványtervet. Itt semmi sincs kőbe vésve, megmutattam a helyszínt, s az ő 9tletelésének a szüleményét, amit itt láttok. Amit láttok rajta, az egyik a templomtér, a másik a Művelődési Ház, a harmadik a lakópark, ahonnan ki lehetne vezetni a talajvizet a sarki telekre. És van még benne egy, Nagy Lajos képviselővel nem egyeztettem, de próbaképpen rárajzoltattam, hogy mit lehetne vele csinálni, de természetesen nem akarunk senkit rábeszélni erre, csak ötleteltünk. Ezt majd a tulajdonosnak kell eldöntenie, hogy akar-e ezzel foglalkozni. Én a lakópark esetében javasolnám végiggondolni, mivel a helyzetük megoldására forrás előreláthatóan nem lesz. Ám ha a vizet ki tudnánk hozni, akkor megoldanánk egyrészt a belvízelevezetés problémáját, s egyben kialakítanánk egy rendkívül látványos dolgot. 100%-os a támogatási arány. Az elsődleges egyeztetések során ennek a projektnek az értéke kb. 700-800 millió forint lenne. Megpróbáltam Szigetújfalut is bevonni, tájékoztatni erről a lehetőségről, mert ők is hasonló problémákkal küzdenek, továbbá, ha koncesszióban indulnánk a pályázaton, akkor lényegesen nagyobb esélyünk lenne, ugyanis az EU nagyon szereti a területi összefogásokat. Ezt támogatják jobban, s ilyet eddig összesen hárman adtak be. Tudni kell, hogy rengeteg jelentkező van, s már az első körben is sokan kihullottak, nem volt megfelelő a pályázatuk. Ebből a megfontolásból készült ez az anyag, s ha egyedül indulunk, akkor a költségek kb. 6.000.000.- Ft+ÁFA körüli lenne, ha társulásban indulunk, akkor kb. 4.000.000.- Ft+ÁFA körüli összegre jönne ki önkormányzatonként. De ebben az esetben sincsenek pontos számok, csak ötletelünk. Amennyiben sikerülne részt benni a pályázatban, akkor egyrészt olyan problémákat oldanánk meg, melyek égetőek, másrészt a településképet is jelentősen javítja. Hozzá tudnánk járulni a környezettudatossághoz. Ha nézitek a látványtervet, már most lenne benne eltérés. Például a Művelődési Ház előtetőt kapna, s a két parkolóhely merőlegesen lenne kialakítva. A többi parkolóhely esetében párhuzamos parkolást alakítanánk ki, két parkolóval. Az oldalsó parkolót, ahol van egy kiszáradás határán álló fa, kiegészítenénk két parkolóval. Ami ennek a lényege, hogy fel kellene szedni a viacolort, mert az nem támogatott projekt, helyére a rácsos modemrendszer kerülne, ami levezeti a vizet a talajba, s a plusz víz pedig bekerülne a már meglévő csatornába. A lakópark esetében a vízelvezetés lehetőségét még csak most fogjuk megbeszélni, hiszen a jövő héten jön egy szakember. Van itt egy magántelek, viszont a pályázat 2%-ig engedélyezi az ingatlanvásárlást. Továbbá, mivel az egyházi terület is érintett a projektben, egy előzetes tárgyalás után elmondható, hogy az egyházi vezetők sem zárkóznának el egy együttműködéstől. Várjuk Szigetújfalu döntését, s legkésőbb július 6-án döntést kell hoznunk arról, hogy akarunk-e indulni ezen a pályázaton.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

96/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy indulni kíván a csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos pályázaton, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

76/2026.(VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága úgy határozott, hogy indulni kíván a csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos pályázaton, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Cseperkálóné Baracskai Emma elnök
Határidő: azonnal

Schneider Zsolt bizottsági tag: Egy másik téma: a strandon hiányoznak a napernyők, nagy a hőség, és sokan hiányolják.

Borbély Péter polgármester: A vállalkozóval kell megbeszélnünk a dolgot, mert ő azt mondta, hogy neki nem feladata, nem dolga, hogy azt kezelje. Eddig senki nem jelentkezett, hogy hajlandó lenne reggel kinyitni, s este összecsukni, ezért nem foglalkoztunk vele.

Dr. Jambrik Anna jegyző: Pest Vármegye Közgyűlése az anyag kiküldése után kért meg bennünket, hogy tegyünk javaslatot Pest Vármegye Környezetvédelmi Díjára. Ez tavaly már volt a testület előtt, s komoly kritériumok vannak arra, hogy kiket lehet ajánlani, milyen feltételeknek kell megfelelni. Készítsünk-e elő egy előterjesztést vagy szavaztok most.

Lengyel József elnök a napirendi pontot javasolta elfogadásra, majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

97/2026.(VI.24.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy nem kíván jelölni sem magánszemélyt, sem jogi személyt a Pest Vármegye Környezetvédelmi Díjára, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Lengyel József elnök
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

77/2026.(VI.24.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága úgy határozott, hogy nem kíván jelölni sem magánszemélyt, sem jogi személyt a Pest Vármegye Környezetvédelmi Díjára, továbbá javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Cseperkálóné Baracskai Emma elnök
Határidő: azonnal

Lengyel József elnök 18 óra 05 perckor bezárta az együttes bizottsági ülést.

Kmf.

Szociális és Kulturális Bizottság részéről:

Cseperkálóné Baracskai Emma
elnök

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről:

Lengyel József
elnök

Szigetszentmárton Község Önkormányzata