

SZIGETSZENTMÁRTON KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
Szigetszentmárton, Telkes u. 10.



181 - 11/ 2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testület
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága,
2020. október 20. napján tartott üléséről

Határozat: 53-59/2020. (X.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának, 2020.10.20-án 18 óra 30 perckor tartott **rendes, nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Szigetszentmárton Polgármesteri Hivatala (Szigetszentmárton, Telkes u. 10.)

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke köszöntötte a bizottsági tagokat és a meghívottként megjelenteket. Megállapította, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozatképes, tekintve, hogy az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, Szende Andrea bizottsági tag jelezte távolmaradását.

Az elnök a meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolta elfogadásra, melyet a bizottság egyhangúan elfogadott.

(Meghívó és jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendet nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

53/2020.(X.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Schneider Zsolt elnök

Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK:

1.) A „Javaslat az anyakönyvi szertartások engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 7/2017.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítására.” című előterjesztés tárgyalása

Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök felkérte Bencs Tamás polgármestert a napirend előterjesztésének ismertetésére.

Bencs Tamás polgármester elmondta, hogy részletes az előterjesztés, a Szociális és Kulturális Bizottság megtárgyalta és javasolja a módosítást. Elmondta, hogy sok esküvő van a településen és a házasulandók jelentős hányada nem mártoni lakos. Az anyakönyvvezető leterhelt, többségében munkaidején kívül és kinti helyszínen végzi el a feladatokat A környező települések díjai is magasak és ehhez szeretnének igazodni. A szigetszentmártoni lakosoknak viszont újítként szeretnének kedvezményt adni, mivel ilyen korábban nem volt, majd összefoglalta az előterjesztésben leírtakat.

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

54/2020.(X.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Javaslat az anyakönyvi szertartások engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 7/2017.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítására.” című előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Schneider Zsolt elnök



2.) A „Javaslat a talajterhelési díjról szóló 8/2015.(V.22.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztés tárgyalása

Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök felkérte Bencs Tamás polgármestert a napirend előterjesztésére.

Bencs Tamás polgármester elmondta, hogy a módosítás oka, hogy ösztönözzék az ingatlantulajdonosokat a csatorna-hálózatra történő rákötésre, így amennyiben 2021. március 1-ig rákötnek nem kell talajterhelési díjat fizetniük és visszamenőleg 5 évre sem.

A tagok részletesen megvitatták az előterjesztést.

Szíjjártó Gergely bizottsági tag érdeklődött az eljárásrendről és a díjkiszabás menetéről.

Dr. Cseh Balázs jegyző részletesen ismertette az eljárást, de felhívta a figyelmet, hogy időre van szükség a humánerőforrás szűkössége miatt.

Mivel az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti rendelet elfogadását.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

55/2020.(X.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Javaslat a talajterhelési díjról szóló 8/2015.(V.22.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztés elnapolását a következő ülésre.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Schneider Zsolt elnök

3.) A „Javaslat a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására” című előterjesztés tárgyalása

Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök a napirendi pont ismertetéséhez átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester elmondta, hogy ez egy visszatérő pályázat és egy minden évben felmerülő rendeletalkotás. Idén 98 erdei m³ tűzifát nyert az önkormányzat. Ennek kioszthatóságához kell megalkotni a rendeletet.

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Mivel az előterjesztéshez kérdés, javaslat nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

56/2020.(X.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek „A „Javaslat a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására” című előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés
Felelős: Schneider Zsolt elnök

4.) A „Szigetszentmárton 820 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra érkezett bérleti igény” című előterjesztés tárgyalása

Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök a napirendi pont ismertetéséhez átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester elmondta, hogy testület korábbi döntése értelmében a kapcsolatot felvette Nagy Béla kérelmezővel. Egyeztető megbeszélést tartottak, amely alapján lefektették a szerződés marginális pontjait, amelyek beépítésre kerültek a szerződés-tervezetébe. A kérelmező előzetesen kiértékelésre került, de jelezte, hogy nem tud részt venni sem a bizottság, sem a testület ülésén. Továbbá jelezte, hogy a szerződést sem akarja aláírni, ha ebben a formában marad. A kauciót sérelmezi. A polgármester elmondta, hogy véleménye szerint a szerződés korrekt, a felkérésnek és az egyeztetésnek megfelelő. A testülettel bejárták az ingatlan, az ingatlanon nincs szemét, azonban növényzet valóban elburjánzott, de azon lehet javítani, amit tud vállalni is az önkormányzat. A kollégák a fontosabb munkákat már megcsinálták, de a későbbiekben teljesen rendbe kell tenni az ingatlan.

A bizottsági tagok alaposan megtárgyalták a kérelmet.

Schneider Zsolt elnök kiemeli, hogy egyetért azzal, hogy a szerződés-tervezet egy jól összeállított munka, véleménye szerint a bérleti díj igen kedvező az önkormányzatnak, hiszen jelentős összeg lenne kitisztítani és tisztán tartani a területet, mindemellett ez is egy bevételforrás.

Dr. Cseh Balázs jegyző tájékoztatást a telken lévő fás szárú növények kivágásának rendjéről. Tájékoztatja a bizottság tagjait a határozott idejű szerződéskötés jogi háttéréről.

Schneider Zsolt elnök a kerítésépítési kötelezettségről érdeklődik.

Dr. Cseh Balázs jegyző elmondja, hogy a településen a helyi rendelet nem ír elő kerítésépítési kötelezettséget, az OTÉK szabályai érvényesülnek, illetve a helyi szokások.

Mivel az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

57/2020.(X.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek a „Szigetszentmárton 820 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra érkezett bérleti igény” című előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés
Felelős: Schneider Zsolt elnök

5.) A „Civil szervezetek támogatási kérelmének elbírálása” című előterjesztés tárgyalása

Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök a napirendi pont ismertetéséhez átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester elmondta, hogy korábban elnapolásra került a napirendi pont. A Szociális és Kulturális Bizottság már megtárgyalta.

A bizottság általi alapos vitát követően az elnök javasolja, hogy a Medicopter Alapítványt 30 000 Ft, a Kis-Sziget Önkéntes Tűzoltó Egyesületet 50 000 Ft, a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért Közhasznú Szervezetet 30 000 Ft, az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Alapítványt pedig 20 000 Ft támogatásban részesítsék.

Mivel az előterjesztéshez több kérdés, javaslat nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását és a támogatási összegeket.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

58/2020.(X.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Civil szervezetek támogatási kérelmének elbírálása” című előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását és javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Medicopter Alapítványt 30 000 Ft, a Kis-Sziget Önkéntes Tűzoltó Egyesületet 50 000 Ft, a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért Közhasznú Szervezetet 30 000 Ft, az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Alapítványt pedig 20 000 Ft támogatásban részesítsék

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Schneider Zsolt elnök

6.) A „Pályázati felhívás kiírása önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítésére” című előterjesztés tárgyalása

Előadó: Bencs Tamás polgármester

Bencs Tamás polgármester elmondta, hogy a legutolsó testületi ülés óta a lakosság részéről több megkeresés és kérelem érkezett különböző önkormányzati tulajdonú ingatlanok megvásárlásával kapcsolatosan. Jelen, szóban forgó ingatlanok közül azok kapcsolódóak, ezért nem kell szorgalmi jog a megközelítéshez. Az ingatlanok alacsony értékűek, az önkormányzati ingatlanvagyon-kataszter szerint egyik sem haladja meg a bruttó 500.000 Forint értéket. Ingatlanbecslő felkérése nem szükséges, és pályázatni sem kellene feltétlenül az ingatlanokat, azonban mivel több ajánlat is érkezett ugyanazon ingatlanra szinte egyidőben, ezért célszerűnek tartja és javasolja a pályázat kiírását, amelyre a tervezetet a Hivatal el is készítette.

A bizottság alaposan megvitatta és javasolja az ingatlanok elidegenítésének felhívását.

Mivel az előterjesztéshez kérdés, módosító javaslat nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

59/2020.(X.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Pályázati felhívás kiírása önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítésére” című előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Schneider Zsolt elnök

Bencs Tamás polgármester elmondta, hogy a VODAFONE hálózatfejlesztésbe kezdett e Dunapart-felsőn és a Sugár úton. A község részére felajánlott egy ingyenes WIFI pont létesítést. Javasolja a kultúrházat vagy a játszóteret.

A képviselők megvitatták és úgy döntöttek, hogy még megvizsgálják a lehetőségeket.

A napirendi pontokhoz több hozzászólás, kérdés nem volt, ezért Schneider Zsolt elnök 20 óra 10 perckor bezárta az ülést.

Kmf.

Schneider Zsolt
elnök

Huszák Attila
jkv. hitelesítő bizottsági tag