

SZIGETSZENTMÁRTON KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA és
SZOCIÁLIS ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁGA
Szigetszentmárton, Telkes u. 10.



199-13/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testület
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, illetve
Szociális és Kulturális Bizottsága
2022. június 20. napján tartott együttes üléséről

Határozat: 68-80 /2022. (VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottságának

Határozat: 50- 62 /2022. (VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának, illetve a Szociális és Kulturális Bizottságának 2022.06.20-én 17 óra 00 perckor tartott együttes, nyílt üléséről.
- Az ülés helye:** Szigetszentmártoni Polgármesteri Hivatal nagyterme
(2318 Szigetszentmárton, Telkes u. 10.)
- Jelen vannak:** Szociális és Kulturális Bizottság: 3 fő bizottsági tag
(Jelenléti ív szerint)
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság: 3 fő bizottsági tag
(Jelenléti ív szerint)
- Távol vannak:** Szociális és Kulturális Bizottság részéről:
Szende Andrea elnök
Fekete-Tóth Lászlóné bizottsági tag

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről:
Szende Andrea bizottsági tag
Kővári András bizottsági tag

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök köszöntötte a bizottsági tagokat és a meghívottként megjelenteket. Megállapította, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozatképes, tekintve, hogy az 5 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, Szende Andrea és Kővári András bizottsági tagok jelezték távolmaradásukat. Elmondta, hogy a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke Szende Andrea a mai ülésen nem tud részt venni, ezért az elnököt Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta bizottsági tag helyettesíti.

Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta a Szociális és Kulturális Bizottság elnök-helyettese köszöntötte a bizottsági tagokat és a megjelenteket.

Megállapította, hogy a Szociális és Kulturális Bizottság határozatképes, tekintve, hogy az 5 fő bizottsági tagból 3 fő van jelen, Szende Andrea elnök és Fekete-Tóth Lászlóné bizottsági tag jelezte távolmaradását.

Schneider Zsolt elnök tájékoztatta a jelenlévő bizottsági tagokat, hogy Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnökhelyettesessel történt előzetes egyeztetés alapján a mai ülést Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök vezeti le.

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke kérte az együttes bizottsági ülés tagjait, hogy szavazzanak arról, hogy elfogadják a levezető elnök személyét.
(Meghívó és jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

68/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága úgy döntött, hogy a Szociális és Kulturális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság együttes ülésének levezető elnöke Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke legyen.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal



A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

50/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság úgy döntött, hogy a Szociális és Kulturális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság együttes ülésének levezető elnöke Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke legyen.

Felelős: Schneider Zsolt elnök
Határidő: azonnal

Schneider Zsolt elnök a meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolta elfogadásra majd kérte a jelenlévőket, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

69/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

51/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Schneider Zsolt elnök
Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK:

- 1.) **A „Javaslat a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet megalkotására” című előterjesztés véleményezése**
Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester: *Köszönöm szépen! Az előterjesztésben elég részletesen le van írva, nem ismeretlen már az igazgatási szünet elrendelése, a nyári, illetőleg a decemberi igazgatási szünet szerepel az előterjesztésben.*

Schneider Zsolt elnök megkérdezte, hogy valakinek van-e hozzászólása?



Mivel kérdés, észrevétel nem volt ezért, Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

70/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat a „A „Javaslat a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről” szóló rendelet megalkotására” című előterjesztés véleményezése” című napirendi pont elfogadását.

Felkéri elnök-helyettesét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal

Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

52/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat a „A „Javaslat a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről” szóló rendelet megalkotására” című előterjesztés véleményezése” című napirendi pont elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Schneider Zsolt elnök
Határidő: azonnal

2.) Az „A 2022. évi II. félévi munkaterv meghatározása” című előterjesztés véleményezése

Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester: *Szintén nem ismeretlen a napirendi pont. Féléves munkaterv alapján dolgozik képviselő-testület. A júniusi ülésen fogadjuk el a második féléves munkatervünket, az előre tervezett napirendek szerepelnek benne, illetőleg az ülések tervezett időpontjai. Ettől eltérhetünk szükség esetén, akár rendkívüli ülés is összehívásra kerülhet.*

Schneider Zsolt elnök megkérdezte, hogy valakinek van-e hozzászólása?

Mivel kérdés, észrevétel nem volt ezért, Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.



A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat a „Az „A 2022. évi II. félévi munkaterv meghatározása” című előterjesztés véleményezése” című napirendi pont elfogadását.

Felkéri elnök-helyettesét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes

Határidő: azonnal

Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

53/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat a „A 2022. évi II. félévi munkaterv meghatározása” című előterjesztés véleményezése című napirendi pont elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Schneider Zsolt elnök

Határidő: azonnal

- 3.) **A „Javaslat az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre gépjárművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló rendelet megalkotására” című előterjesztés véleményezése**
Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök Átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester: *A behajtási tilalommal érintett közterületekre, gépjárművel történő behajtás feltételeiről szóló rendelet megalkotását az előző testületi ülésen napolta el a képviselő-testület. Munkaértekezleten átbeszéltük a módosítási javaslatokat, beépítettük a rendelet tervezetébe. Ez alapján került az előterjesztés összeállításra.*

Schneider Zsolt elnök: *Köszönöm szépen! Van-e valakinek kérdése, észrevétele?*

Vargáné Dr. Borbély Alexandra bizottsági tag: *Nekem lenne egy ici-pici észrevétel. A kérelmeknél a természetes személyeknél, adószám van beleírva, azt adóazonosítóra kellene módosítani.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Ebben az esetben módosító indítványt kell benyújtani, mivel a rendelet melléklete osztja a rendelet sorsát, így módosító indítványt kell akkor benyújtani.*

Vargáné Dr. Borbély Alexandra bizottsági tag: *Jó, akkor én mint képviselő szeretnék módosító javaslatot benyújtani, az adóazonosító javításra.*



Drevenkáné Pásztor Hedvig elnök-helyettes: *Én szeretném megkérni a jegyzőt, hogy néhány szóval ismertesse, hogy mik azok a változtatások, amiket a munkaértekezleten javasoltunk, mert néhány képviselő és egy bizottsági tag nem volt jelen, így talán nem ismerik, hogy mennyiben változott a rendelet.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Beépítésre került egy külön speciális meghatározás, hogy ez a gyorsított eljárásra vonatkozó rendelkezés, így a nyolcnapos határidő alól, ami egyrészt jelentkezett a hatóság részéről, hogy nyolc napon belül kell elbírálni a beérkezett kérelmeket, másrészt pedig, hogy a kérelmezőnek is a kérelmezett időpontot megelőző nyolc napon belül kell benyújtania a kérelmet. Az 3 napra lett meghatározva, abban az esetben, hogyha a kérelem nyomtatványokon nyilatkozik arról, hogy a gyorsított eljárást kéri, és ennek a díjfizetési kötelezettségének is eleget tesz, amely 10 ezer forintba lett meghatározva minden egyes kérelem esetében.*

Schneider Zsolt elnök: *Ezen felül eltöröltük a 2,5 és 12 tonna közötti kategóriát.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Így van. Ugye ki lett véve az egyik kategória, ami 2,5 tonnától 12 tonnáig terjedt és csak a 12 tonna feletti össz tömegű gépjárművekre terjedt ki a rendeletnek a hatálya. Ezen kívül pár stilisztikai észrevétel volt a képviselőtestület, illetve a bizottság tagjainak részéről. Akkor azzal a módosító javaslattal kellene elfogadni, hogy az első és a második számú nyomtatványnál az adószám/adóazonosító is belekerüljön.*

Schneider Zsolt elnök a Vargáné Dr. Borbély Alexandra bizottsági tag módosító indítványának elfogadását javasolja

Mivel kérdés, észrevétel nem volt ezért, Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

72/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat a „Javaslat az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre gépjárművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló rendelet megalkotására” című előterjesztés véleményezése” című napirendi pont elfogadását, azzal a módosítással, hogy az előterjesztés szerinti rendelet-tervezet 1. és 2. számú mellékletébe bekerüljön az adószám/adóazonosító jel megjelölés.

Felkéri elnök-helyettesét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal

Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

54/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat a „Javaslat az önkormányzati tulajdonú, behajtási

tilalommal érintett közterületekre gépjárművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló rendelet megalkotására” című előterjesztés véleményezése” című napirendi pont elfogadását, azzal a módosítással, hogy az előterjesztés szerinti rendelet-tervezet 1. és 2. számú mellékletébe bekerüljön az adószám/adóazonosító jel megjelölés.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Schneider Zsolt elnök

Határidő: azonnal

4.) **Az „Óvodavezetői pályázat elbírálása” című előterjesztés véleményezése**

Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester: *Óvodavezetői pályázat elbírálása tárgykörben az óvodavezetői pályázat kiírásra került. A megadott határidőig egy pályázat érkezett, a jelenlegi óvodavezető Veres Lórándné asszony pályázata. Ebből kell tulajdonképpen választanunk, döntenünk. Mondhatom azt, hogy könnyű helyzetben vagyunk jelen esetben.*

Schneider Zsolt elnök: *Köszönöm szépen! Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs úgy javaslom Veres Lórándnét a következő határozott idejű ciklusra megválasztani óvodavezetőnek.*

Mivel kérdés, észrevétel nem volt ezért, Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat „Az „Óvodavezetői pályázat elbírálása” című előterjesztés véleményezése” című napirendi pont elfogadásánál Veres Lórándnét óvodavezetőnek.

Felkéri elnök-helyettesét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes

Határidő: azonnal

Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

55/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat „Az „Óvodavezetői pályázat elbírálása” című előterjesztés véleményezése” című napirendi pont elfogadásánál Veres Lórándnét óvodavezetőnek.



Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Schneider Zsolt elnök
Határidő: azonnal

- 5.) **A „Döntés a Halász utca 791 hrsz-ú –1/1 arányban önkormányzati tulajdonú- ingatlan (beépítetlen terület) önkormányzati ingatlan értékesítése kiírt pályázattal kapcsolatosan” című előterjesztés véleményezése**
Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester: *A Halász utca 791-es helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére egy pályázat érkezett a megadott határidőig. Ennek a bontására kerül sor. A boríték zárt, sértetlen. Varga Csanád az ajánlattevő, vételi árként 600 ezer forintot ajánl. Budapesti lakos ennyi szerepel.*

Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes: *Nem is írta, hogy milyen érintettsége van?*

Bencs Tamás polgármester: *Nem.*

Schneider Zsolt elnök: *Bocsánat, itt a telefonon nem tudom megnyitni, hogy mekkora volt a terület?*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Kétszáz. Nem sokkal több, mint 200.*

Schneider Zsolt elnök: *És 600 ezer forintos egy ajánlat érkezett?*

Bencs Tamás polgármester: *Igen., ez volt az ajánlati ár.*

Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes: *Ez megegyezik a múltkori ajánlattal, ha jól emlékszem.*

Schneider Zsolt elnök: *Akiről beszéltünk, az az ajánlattevő?*

Bencs Tamás polgármester: *Nem.*

Nagy Lajos alpolgármester: *Amikor itt volt ez a két hölgy, akik miatt nem lett eladva, mert ők is megvennék, és akkor döntött úgy a bizottság, hogy legyen pályázat.*

Schusztér Andrea bizottsági tag: *Mennyi négyzetméter ár így?*

Schneider Zsolt elnök: *Háromezer forint.*

Schusztér Andrea bizottsági tag: *Mennyi?*

Schneider Zsolt elnök: *3000 forint.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Olyan körülbelül 3000,- Ft. De erre az összegre nyújtott be a korábbi ajánlattevő is. Ugye azért lett a minimum kiírás 600 ezer forint. Sem ő, sem a másik kettő hölgy, aki érdeklődött nem adott ajánlatot.*

Schneider Zsolt elnök: *És ugyanott vagyunk, hogy gyakorlatilag számunkra ez sajnos használhatatlan terület, csak a gond van vele.*



Bencs Tamás polgármester: *Most azt nem tudom megmondani. Ezt nem tudom megmondani sajnos, hogy ki ez a Varga Csanád, mert mint kiderült, a mögöttes ingatlan osztatlan közös tulajdonként úgymond megosztásra került egy kerítéssel, és lényegében a gát felőli telekrésznek a tulajdonosa az csak ezen a telken keresztül tud bejutni az ingatlanára, de lévén, hogy osztatlan közös tulajdon, neki a másik oldalról a másik tulajdonos biztosítania kellene. Tehát én arra tudok gondolni, de nem tudom, nem ismerem ennek a tulajdonosát, hogy esetleg ő tette az ajánlatot, és azért nem tett a másik kettő, mert ők esetleg ezt megbeszélték, mert a két másik, aki eredetileg tett ajánlatot, illetőleg aki itt jelezte, őket például kiértésítettük kifejezetten arról, hogy kiírásra került a pályázat, és nyújtsanak be ajánlatot, de ezt nem tették. Tehát azt elképzelhetőnek tartom, hogy a mögöttes ingatlanrésznek a tulajdonosa tett végül ajánlatot. Nem tudom, nem ismerem őt, ritkán jár le.*

Huszák Attila bizottsági tag: *Úgy gondoljuk, hogy három szomszédja van ennek a területnek. Ha most egyik sem az, hanem egy negyedik valaki, az nem lenne túl jó.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Nem is három szomszédja van, hanem négy. Van egy bal oldali, egy jobb oldali, és kettő Erdősor utcai ingatlan, azok ilyen vékony, keskeny ingatlanok, és mind a kettő ebbe a telekbe ér véget.*

Huszák Attila bizottsági tag: *Akkor viszont, ha egy ötödik venné meg, az már nem lenne, szerencsés.*

Bencs Tamás polgármester: *Hát nem tartom valószínűnek. Tehát jelen állás szerint ezt nem tudom. Nem tudom, hogy ki annak a teleknek a tulajdonosa, de azt tudom, hogy voltak kint és beszéltek is, meg volt ott valami szóváltás is még ráadásul. Úgyhogy erre tudok gondolni, hogy a másik két ajánlattevő azért nem is tett ajánlatot, mert mondjuk úgy, hogy ők beszéltek egymással. Valóban nem szerencsés, de igazából 207 négyzetméterrel nem fog tudni bárki bármit vagy semmit csinálni lényegében, mert közművet nem tud a telekre vinni. Egyébként sem beépíthető. De sajnos nem derül ki az ajánlatából, csak a személyes adatai, hogy milyen kapcsolata van ehhez az ingatlanhoz.*

Schneider Zsolt elnök: *Köszönöm szépen. Név szerint meg kell jelölni, vagy nem a vásárlónak a nevét a szavazásnál?*

Mivel kérdés, észrevétel nem volt ezért, Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat a „Döntés a Halász utca 791 hrsz-ú –1/1 arányban önkormányzati tulajdonú- ingatlan (beépítetlen terület) önkormányzati ingatlan értékesítése kiírt pályázattal kapcsolatosan” című napirendi pont elfogadását azzal, hogy Varga Csanád pályázóval kössön szerződést az önkormányzat.

Felkéri elnök-helyettesét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal

Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.



A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

56/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés a Halász utca 791 hrsz-ú –1/1 arányban önkormányzati tulajdonú- ingatlan (beépítetlen terület) önkormányzati ingatlan értékesítése kiírt pályázattal kapcsolatosan” című napirendi pont elfogadását azzal, hogy Varga Csanád pályázóval kössön szerződést az önkormányzat.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Schneider Zsolt elnök
Határidő: azonnal

6.) A „Döntés a szigetszentmártoni könyvtár bútor, berendezés készítésére érkezett ajánlatokról” című előterjesztés véleményezése
Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök Átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester: *A Szigetszentmártoni Könyvtár bútorberendezés készítésére érkezett ajánlatokról szóló határozati javaslat. Mint tudjátok, a könyvtár bővítésére, felújítására Tormány Nikolett könyvtárosunk nyújtott be pályázatot, amely pótkeretből támogatást nyert, 3 millió forint összegben minimális önrészt kell az önkormányzatnak is ehhez biztosítania. A pályázat ugyan nem követeli meg, de a saját vagyონrendeletünk igen, hogy egymillió forint fölötti megrendelések esetén három ajánlat bekérésére van szükség a döntés meghozatalához. Az ajánlatokat bekértük, és a nyári időszakban a könyvtárnak a bővítését, felújítását szeretnénk megvalósítani. Sajnos itt a napi áremelkedések miatt megint csak nem tudtuk ezt sokkal korábban elindítani, úgyhogy azért is most kerül sor a döntésre.*

Huszák Attila bizottsági tag: *Igazából akkor, hogy bővül itt tulajdonképpen, a mellette lévő terem is hozzá való, a mellette lévő helyiség is össze lesz vele nyitva? Teljesen ki lesz szedve a fal?*

Bencs Tamás polgármester: *Teljesen nem szedjük ki, mert statikailag azért az nem biztos, hogy szerencsés. Nem biztos, hogy az épületnek, de ezt senki nem tudja megmondani. Vagy egy boltív, vagy pedig egy nagy nyílás.*

Huszák Attila bizottsági tag: *Azt is megcsinálja a bútoros cég?*

Bencs Tamás polgármester: *Nem, az egy teljesen külön történet. Ennek durván ilyen egynapos munka része van. Viszonylag gyors, itt a gyártási idők miatt.*

Huszák Attila bizottsági tag: *Teljesen új bútort lesz, az összes szekrény lecserélésre kerül?*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Jelezném, hogy hangfelvétel készül, és a jegyzőkönyv pedig szó szerinti jegyzőkönyv lesz. Ha nem tartjuk be az egymás után való beszélgetést, akkor a szoftver nem fogja felismerni a szövegeket.*

Hozzá Attila bizottsági tag: *Akkor kérdezném, hogy a teljes bútortat lecserélése kerül, vagy részleges?*



Bencs Tamás polgármester: *Ha jól tudom, akkor lesz ami megmarad, mert volt már a tavalyi évben is egy-két bútor, ami pályázatból került újonnan be, de elég sok új szekrény és könyvespolc kerül kialakításra.*

Schusztner Andrea bizottsági tag: *A könyvekre is vonatkozik, vagy csak a bútorokra?*

Bencs Tamás polgármester: *Nem, ez kifejezetten a bútorokra.*

Mivel további kérdés, észrevétel nem volt ezért, Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

75/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat a „Döntés a szigetszentmártoni könyvtár bútor, berendezés készítésére érkezett árajánlatokról” című napirendi pont szerinti előterjesztés elfogadását.

Felkéri elnök-helyettesét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes

Határidő: azonnal

Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

57/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés a szigetszentmártoni könyvtár bútor, berendezés készítésére érkezett árajánlatokról” című napirendi pont szerinti előterjesztés elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Schneider Zsolt elnök

Határidő: azonnal

7.) A „Döntés kivitelező kiválasztásáról a polgármesteri hivatal pályázati korszerűsítése kapcsán” című előterjesztés véleményezésére

Előadó: Bencs Tamás polgármester

Schneider Zsolt elnök: *Én a szavazásban nem vehetek részt, mert érintett vagyok a szavazásban, és nem tudom, hogy át kell-e adnom a vezetését, vagy levezethetem?*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Itt most a bontás történik meg jelenleg a bizottsági ülésen, úgyhogy annak nincsen semmilyen akadálya. Amikor majd a döntésre kerül sor, tehát a képviselő-testületi ülésen kell vagy szükséges bejelenteni az érintettséget a szavazásból történő kizárás érdekében.*



Schneider Zsolt elnök átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester: *Köszönöm szépen. A Magyar Falu Programban elnyert faluház-pályázatunknál a kivitelezésére kértünk be kivitelezői árajánlatokat. Két csoportban az épületgépészet, fűtőkorszerűsítés, illetőleg az egyéb szakipari munkák, a térköburokolat, a garázs, illetőleg az előtér festése és a hátsó lépcsőnek a felújítása tárgyában. Akkor az első bontás a szakipari. Bár nem mindegyikre került feltüntetésre.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Külön vannak kezelve, tehát ez lesz a szakipari, és akkor a második ütemben pedig a gépészeti munkákra beérkezett árajánlatok kerülnek bontásra.*

Bencs Tamás polgármester: *Három darab ajánlat érkezett. Az első boríték sértetlen, az ajánlattevő Virág Gábor egyéni vállalkozó, Szigetszentmárton, Kossuth Lajos utca 51. Az ajánlati ár bruttó 8.102.745 forint. Második boríték szintén sértetlen, Schneider Investment Kft. Szigetszentmárton Ráckevei út 1. Az ajánlati ár bruttó 7.947.838 forint.. Harmadik boríték. Szintén sértetlen. Kalmár Building Bau Kft. Szigetszentmárton, Boglárka utca 3/2. az ajánlati ár bruttó 9.544.451 forint.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *A három árajánlat alapján, akkor a legkedvezőbb, tehát a legalacsonyabb bruttó ajánlatot a Schneider Investment nyújtotta be 7. 947. 838 forint összegben.*

Bencs Tamás polgármester: *A másik az fűtőkorszerűsítés tárgyában, négy ajánlat érkezett be a megadott határidőig. Az első ajánlattevő, Virág Gábor egyéni vállalkozó, Szigetszentmárton, Kossuth Lajos utca 51. A boríték sértetlen. Az ajánlati ár bruttó 12.983.129. Ft. Második ajánlattevő Bohos Közmű Kft. 2300 Ráckeve Attila utca 13. Boríték sértetlen. Az ajánlati ár bruttó 14.151.406 forint. A harmadik pályázat, a boríték sértetlen. Nasi Bau Kft. Dömsöd Felsősziget út 13/a. Az ajánlati összeg bruttó 15.353.607-es forint. És az utolsó Huszák Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. Szigetszentmárton Május 1. utca 9. Boríték sértetlen. A vállalási összeg bruttó 8.988.586 forint.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Akkor a beérkezett négy darab érvényes árajánlat alapján a legalacsonyabb összegű, tehát az önkormányzat számára legkedvezőbb árajánlatot a Huszák Kft. tette, bruttó 8.988.586 forint összegben.*

Bencs Tamás polgármester: *Közben tájékoztatásként annyit szeretnék még elmondani ezekhez a pályázatokhoz kapcsolódóan, hogy lassan ott tartunk, hogy tíz ajánlatkérő levelet kell kiküldjünk, hogy kapjunk három ajánlatot, amit a pályázat megkövetel. Tehát nemcsak ezek a cégek kaptak ajánlattételi felhívást, hanem ettől jóval nagyobb számban, de sokan már az ajánlatadásra sem, tehát nemhogy a kivitelezésre, de már az ajánlattételre sem vállalkoznak sajnós. Mondhatom azt is, hogy talán túl jó dolguk van, önkormányzatoknak vannak bizonyos feltételei a munkavégzésnek, naplővezetéstől elkezdve sok olyan kötettség, amit sok vállalkozó egyszerűen nem hajlandó, és nem akar felvállalni, és egyszerűen inkább nem ad ajánlatot ilyen esetben, vagy pedig úgy tele van munkával, hogy kapacitása egy évre, vagy másfél évre előre le van kötve, és innentől kezdve meg kapacitás hiányában nem tud ajánlatot készíteni.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Én azt javaslom, hogy külön hozzanak döntést a bizottságok mind a két ajánlatnál, mivel a képviselők, a bizottsági tagok érintettek, akkor kérjék a szavazásból való kizárásukat.*

Schneider Zsolt elnök: *Szavazásra bocsátom a pályázatokat.*

Huszák Attila bizottsági tag: *Kérem a kizárásomat a szavazásból érintettségem okán.*

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:



76/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága kizárja a szavazásból Huszák Attila bizottsági tagot érintettsége okán

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

77/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Huszák Kft.-vel történő szerződéskötést.

Felkéri elnök-helyettesét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással s meghozta a következő határozatot:

58/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága kizárja a szavazásból Huszák Attila bizottsági tagot érintettsége okán.

Felelős: Schneider Zsolt elnök
Határidő: azonnal

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással s meghozta a következő határozatot:

59/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Huszák Kft.-vel történő szerződéskötést.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Schneider Zsolt elnök
Határidő: azonnal

Schneider Zsolt elnök - kérem a kizárásomat a szavazásból érintettségem okán és kérem, hogy a szavazást Huszák Attila bizottsági tag vezesse le.

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:



78/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága kizárja a szavazásból Schneider Zsolt bizottsági tagot érintettsége okán.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal

Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes szavazásra bocsátotta a napirendi pontot. A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

79/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Schneider Investmen Kft.-vel történő szerződéskötést.

Felkéri elnök-helyettesét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással s meghozta a következő határozatot:

60/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága kizárja a szavazásból Schneider Zsolt bizottsági tagot érintettsége okán

Felelős: Huszák Attila bizottsági tag
Határidő: azonnal

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással s meghozta a következő határozatot:

61/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Schneider Investmen Kft.-vel történő szerződéskötést.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Huszák Attila bizottsági tag

Határidő: azonnal

Schneider Zsolt elnök: *Van még egy előterjesztésünk, ami a napirendi pontokat kiegészíti, mert azt az elején nem tisztáztuk.*

8.) A Szigetszentmártoni Szabadstrand helységeinek bérleti szerződésének módosítása

Előadó: Bencs Tamás polgármester



Dr. Cseh Balázs jegyző: Igen, kettő előterjesztés került kiküldésre. Beérkezett egy kérelem. A szigetszentmártoni szabad strand helyiségeinek, bérleti szerződésének módosítására vonatkozóan. A jelenlegi bérlő, aki 2022. február 15. napi testületi ülésen elfogadott határozattal nyerte el a bérleti jogot öt évre kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy a korábbi bérleti szerződésében meghatározott bérleti díjat egy összegben, beruházás formájában úgymond lelakhassa, és ezáltal bérleti díjfizetési kötelezettsége ne legyen a későbbiekben. Ennek a beruházásnak a megvalósulását 2022. 11. hó elejére vállalja. A beérkezett kérelem alapján elkészítettük a korábbi határozati döntés mellékleteként szereplő bérleti szerződés módosítását, amelyben a kérelmező kérelmében előadottak alapján készítettük el a bérleti szerződés módosítását. Ennek összefoglalása az, hogy ne kelljen bérleti díjat fizetnie, és hogy ha a képviselő-testület jóváhagyja, akkor az igazolt beruházás formájában egyenlítse ki a korábban meghatározott évi 352 ezer forint/év bérleti díjat. És ez alapján hatályon kívül szükséges helyezni a február 16. napján létrejött bérleti szerződés 3.1.2-es pontját, amely rendelkezett arról, hogy az adott tárgyévben a bérleti díjfizetési kötelezettség milyen hatánapig kellett, hogy megvalósuljon. Ugye a legkorábbi fizetési határidő az 2022. július első napja, tehát azért szükséges ezen a tárgyhavi testületi ülésen módosítani a bérleti szerződést, mivel ugye esedékessé válik az első évi bérleti díjfizetési kötelezettség.

Nagy Lajos alpolgármester: Én azt szeretném kérdezni, hogy ez most csak az idei évre vonatkozik, a bérleti díjmentesség?

Dr. Cseh Balázs jegyző: Ez a teljes időszakra, tehát az öt évre kérelmezte. Ugye a korábbi ajánlattételi felhívásban 1 millió forintos összeg került meghatározásra, hogy egymillió forint bérleti díjból egymillió forintot elszámolhat, hogyha megvalósít valamilyen értéknövelő vagy állagmegóvó beruházást az építményeken. És így is került tulajdonképpen a bérleti szerződés megkötése.

Schneider Zsolt elnök: Tehát gyakorlatilag, tehát megvalósítja ezt a projektet, csak nem kell fizetnie, tehát ugyanúgy nullásak leszünk mi. Tehát ugyanúgy nulla forint, tehát gyakorlatilag nem áramlik ide-oda pénz, hanem megvalósítja ezt az egész történetet, csak nem kell kifizetnie, aztán mi meg visszaadjuk neki. Tehát nem azt jelenti, hogy elengedtük neki a bérleti díjat, hanem azt jelenti, hogy ez, hogy átmódosítjuk a szerződést gyakorlatilag. Úgy gondolom, nektek lenne egyszerűbb, ez ilyen könyvelési technikai dolog.

Dr. Cseh Balázs jegyző: Hát, csak így kivitelezhető, mert a bérleti díjat az önkormányzat költségvetésében a bevételi oldalon tartjuk nyilván. Ugye ez az éves költségvetésben meg kell jelenjen, hogy mekkora összeget bevételez az önkormányzat bérleti díj jogcímén. Amennyiben lelakhatja, tehát valamilyen számlával igazolja mondjuk a beruházást a bérlő, azt az önkormányzat nevére kell kiállítania a számlát, mert akkor a kiadási oldalon is jelentkezik ez a tétel. És akkor tulajdonképpen elszámolásra kerül az önkormányzat költségvetésében. Viszont a bérlő jelezte, hogy nem tud az önkormányzat nevére számlát kérni, hanem a beruházásokat a saját nevére kért számlákkal kívánja igazolni és elszámolni. Ezt viszont nem tudjuk máshogy a költségvetésbe helyre tenni, minthogy töröljük a bevételi oldalon jelentkező bérleti díjat, és tulajdonképpen nem bérleti díjat kér az önkormányzat a bérlőtől, hanem a használati és hasznosítási jogot a beruházás ellenszolgáltatásaként biztosítja, meghatározott öt évre. Ugye korábban úgy lett volna ez megoldva, hogy az első három év teljes bérleti díját lelakhatja egy 2022 júliusáig megvalósult beruházás, számlával igazolt beruházás ellenében, és a negyedik évtől terhelte volna a bérleti díjfizetési kötelezettség valójában.

Schneider Zsolt elnök: Tehát most gyakorlatilag technikailag csak egy technikai szerződésmódosítás van. Egyetlen egy pontra emlékszem, hogy nem júniusra, hanem októberre kérte talán a megvalósítását ennek a történetnek.

Dr. Cseh Balázs jegyző: *És a teljes összeg fejében. Tehát az ajánlatban egy 1 millió 800 ezer forintos összegű beruházást ígért megvalósításra, aminek fejében ezt az 1 millió 700 valahány ezer forint öt évre szóló bérleti díjat kérte, hogy engedje el az önkormányzat.*

Huszák Attila bizottsági tag: *Viszont, csak egy mondjuk kettő évre csatolt ajánlatot.*

Bencs Tamás polgármester: *Igen-igen. Azért, mert a hálózathővitést, tehát amit le is ír, hogy a hálózathővitését is megcsinálná, azt nem csatolta.*

Dr. Cseh Balázs jegyző: *Az négyszáz valahány ezer forintot tenne ki, és akkor úgy jönne ki a teljes összeg.*

Bencs Tamás polgármester: *Több, mert 360 ezer forint körül van csak maga amit az ELMŰ-nek kell fizetni, és ehhez jön még az új mérőhely kialakításának a szintén ilyen háromszázegynéhány ezer forintos költségének egy részének az átvállalása, és így jön ki a fennmaradó 500 ezer, 560 ezer forint összeg. Így van. Tudni kell azt, hogy amikor ezt a szerződést megkötöttük, akkor még nem tudtuk azt, hogy ezt a strandfejlesztési pályázatot mi megnyerjük, adott tételeket, amik annak idején a pályázati kiírásban szerepeltek mint például a kandelábereknek a cseréje, ugye mi pályázati forrásból mi meg tudtuk valósítani. Ezek már működnek is egyébként, illetőleg egyéb felújításokat végeztünk, és kiderült az, hogy halaszthatatlan tulajdonképpen az elektromos hálózathővités, mert a vizesblokk konténerben egy bojler is elhelyezésre kerül, aminek az áramellátását csak úgy tudjuk biztosítani, hogyha hálózathővitétünk, amellet, hogy a büfé valódi strandbüfé jellegű működéséhez is elengedhetetlen. Ezt ugye jelezte már a bérlő is a pályázatában, úgyhogy az akkor még nem ismert tények alapján kerül most módosításra ez a szerződés.*

Schneider Zsolt elnök: *Itt van egy kandeláber, ami nincs cserélve.*

Bencs Tamás polgármester: *Ott egy egyszerű számolási hiba eredményezte ezt a dolgot, de az meg van rendelve, és el fog készülni. Kint voltunk háromszor, megnéztük, megszámláltuk. Valahogy nekem a tíz darab volt a fejemben, tíz darab lett lerendelve, egy külön elemet kellett hozzá gyártani. Igen-igen egy ilyen egyszerű számolási hiba volt az okozója. De folyamatban van a gyártása és a pótlása, meg van rendelve a kandeláber. Jó, tehát ennyi. Tehát az elektromos hálózat bővítése, és az meg annyi bárkinek, és ezt egyébként az önkormányzatnak egyébként is meg kellett volna tennie, mert tényleg tarthatatlan az az állapot, hogy folyamatosan leveri, tehát az augusztus 19-i rendezvényhez a DPMV-től kell áramot kunyerálnunk, mert nem bírja a hálózat. Most ugye háromszor harminckét amper lesz az egyszer harminckét amper helyett.*

Mivel további kérdés, észrevétel nem volt ezért, Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Szociális és Kulturális Bizottság nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

80/2022.(VI.20.) Szociális és Kulturális Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a javaslat a „A Szigetszentmártoni Szabadstrand helységeinek bérleti szerződésének módosítása című előterjesztés véleményezése napirendi pont elfogadását.

Felkéri elnök-helyettesét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta elnök-helyettes
Határidő: azonnal



Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a nyílt szavazással, 3 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

62/2022.(VI.20.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a A Szigetszentmártoni Szabadstrand helységeinek bérleti szerződésének módosítása című előterjesztés véleményezése napirendi pont elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

Felelős: Schneider Zsolt elnök

Határidő: azonnal

A napirendi pontokhoz több hozzászólás, kérdés nem volt, ezért Schneider Zsolt elnök 18 óra 08 perckor bezárta az ülést.

Kmf.

A Szociális és Kulturális Bizottság részéről:


Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta
elnök-helyettes


Schusztter Andrea
jkv. hitelesítő bizottsági tag



A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről:


Schneider Zsolt
elnök


Huszák Attila
jkv. hitelesítő bizottsági tag

