

**SZIGETSZENTMÁRTON KÖZSÉG**  
**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA és**  
**SZOCIÁLIS ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁGA**  
**Szigetszentmárton, Telkes u. 10.**

---



2936-3/2021.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testület  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, illetve  
Szociális és Kulturális Bizottsága  
**2021. augusztus 31. napján tartott együttes üléséről**

*Határozat: ---/2021. (VIII.31.) Szociális és Kulturális Bizottságának*

*Határozat: 22-30/2021. (VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának*

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának, illetve a Szociális és Kulturális Bizottságának 2021.08.31-én 17 óra 00 perckor tartott együttes, nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Szigetszentmártoni Polgármesteri Hivatal nagyterme  
(2318 Szigetszentmárton, Telkes u. 10.)

**Jelen vannak:** Szociális és Kulturális Bizottság: 1 fő bizottsági tag  
(Jelenléti ív szerint)

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság: 4 fő bizottsági tag  
(Jelenléti ív szerint)

**Távól vannak:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről:  
Kővári András bizottsági tag  
Szociális és Kulturális Bizottság részéről:  
Schuster Andrea képviselő bizottsági tag  
Vargáné dr. Borbély Alexandra bizottsági tag  
Drevenkáné Pásztor Hedvig Beáta bizottsági tag  
Fekete-Tóth Lászlóné bizottsági tag

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke köszöntötte a bizottsági tagokat és a meghívottként megjelenteket. Megállapította, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozatképes, tekintve, hogy az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van.

Szende Andrea elnök köszöntötte a meghívottként megjelenteket. Megállapította, hogy a Szociális és Kulturális Bizottság határozatképtelen, tekintve, hogy az 5 fő bizottsági tagból 1 fő van jelen.

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke a meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolta elfogadásra.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendet nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot: *(Meghívó és jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

### **22/2021.(VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat**

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

**Felelős:** Schneider Zsolt elnök

**Határidő:** azonnal



**NAPIRENDI PONTOK:****1.) Javaslat a „Döntés pályázat benyújtásáról az önkormányzat szociális tűzifa vásárlás támogatására” című előterjesztés véleményezésére***Előadó: Bencs Tamás polgármester*

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy kihirdetésre került a 2021. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésével kapcsolatos pályázati kiírás, melynek elektronikus úton történő beadásának határideje legkésőbb 2021. 08. 31. A támogatásra (2021. január 1-jei adatok alapján) az 5000 főt meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak az idén is.

A megvásárolt tüzfát az önkormányzatnak 2022. február 15-éig kell kiosztania a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása pedig legkésőbb 2022. március 31-éig történhet meg, melyről 2022. április 15-éig a Magyar Államkincstár felé köteles elszámolni.

Mivel az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

**23/2021.(VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat**

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a napirendi pontok előterjesztés szerinti határozati javaslatát elfogadja.

**Határidő:** azonnal**Felelős:** Schneider Zsolt elnök**2.) Javaslat a „A Szigetszentmártoni Gesztenyés Óvoda Szervezeti-és Működési Szabályzatának, Háziarendjének, továbbá Pedagógiai Programjának elfogadása” című előterjesztés véleményezésére***Előadó: Veres Lórándné intézményvezető*

Veres Lórándné óvodavezető tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Gesztenyés Óvoda meglévő okiratait egyrészt jogszabályváltozás, másrészt a korábbi tanfelügyelői ellenőrzésben szereplő javaslatok miatt szükséges módosítani. Megemlítette, hogy az óvoda igen sok elismerést kapott, több nyertes pályázatban is szerepelt.

Szűjjártó Gergely bizottsági tag érdeklődött, hogy ezek a pályázatok miről szólnak.

Veres Lórándné óvodavezető elmondta, hogy nyertek a „Zöld óvoda”-pályázaton, valamint jelenleg új kerítés építéséhez kaptak támogatást, továbbá gumiburkolat felhelyezéséhez a játszótéren.

Mivel az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

**24/2021.(VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat**

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek „A Szigetszentmártoni Gesztenyés Óvoda Szervezeti-és Működési Szabályzatának,



Házirendjének, továbbá Pedagógiai Programjának elfogadása” című előterjesztés szerinti dokumentumok elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Schneider Zsolt elnök

3.) **Javaslat a „Beszámoló a Gesztenyés Óvoda 2020/2021. évi munkájáról” című előterjesztés véleményezésére**

*Előadó: Veres Lórándné intézményvezető*

Schneider Zsolt elnök felkérte Veres Lórándné óvodavezetőt, hogy egészítse ki az előzetesen megküldött írásbeli beszámolóját.

Veres Lórándné intézményvezető megtartja szóbeli beszámolóját, kiemelve az elmúlt nevelési évben tapasztalt előnyöket és hátrányokat, valamint a következő nevelési évre megfogalmazott vállalásokat.

Mivel az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

**25/2021.(VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat**

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló a Gesztenyés Óvoda 2020/2021. évi munkájáról” című előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Schneider Zsolt elnök

4.) **Javaslat a „Beszámoló Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről” című előterjesztés véleményezésére**

*Előadó: Bencs Tamás polgármester*

Bencs Tamás polgármester elmondta, hogy igen részletes írásbeli anyagot kaptak, melyből megállapítható, hogy a településen kiemelkedő probléma nem volt.

Szíjjártó Gergely bizottsági tag érdeklődött arról, hogy a ráckevei tűzoltóságról van-e információ.

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a bizottsági tagokat, hogy a környező települések, köztük Szigetszentmárton sem tud egyre több támogatást nyújtani a ráckeveieknek, így Ráckeve Város Képviselő-testülete dönthet úgy is, hogy a továbbiakban a tűzoltók kivonulási területe csak Ráckeve Városát fogja érinteni, s nem veszik igénybe a környező települések egyre csökkenő mértékű hozzájárulását. Erről még folynak a megbeszélések, eredmény pedig még nem született.

Mivel az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a javaslatot.



A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

**26/2021.(VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat**

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről” című előterjesztés szerinti beszámolót javasolja elfogadásra.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Schneider Zsolt elnök

5.) **Javaslat a „Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről” című előterjesztés véleményezésére**

*Előadó: Bencs Tamás polgármester, Mervó Alajosné pénzügyi főelőadó*

Schneider Zsolt elnök a napirendi pont ismertetéséhez átadta a szót Mervó Alajosné pénzügyi főelőadónak.

Mervó Alajosné pénzügyi főelőadó ismerteti a napirendi pont tartalmát. Külön kiemelte, hogy a HIPA adónem elvételét a központi költségvetés kompenzálja, ám csak egy év után derül ki, hogy a települési adatok alapján megfelelő volt-e a kompenzáció. Ebben az esetben előfordulhat visszatérítés, de akár kompenzációs pótlás is.

A helyi adóbevételek (bírságok, talajterhelés) alacsony összeggel szerepel a település pénzügyi tervezetében, ám itt jelentős sikert könyvelhet el a település, hiszen sikeresen zajlik ezen adónemek beszédése. Továbbá megemlítette a település által sikeresen elnyert pályázatokat, melyek növelik a település presztízsét.

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

**27/2021.(VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat**

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről” című előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Schneider Zsolt elnök

6.) **Javaslat a „Döntés az Általános Iskolai fitness park tárgyi eszközeinek átadásáról a Szigetszentmiklósi Tankerület vagyonkezelésébe” című előterjesztés véleményezésére**

*Előadó: Bencs Tamás polgármester*

Bencs Tamás polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az iskolai fitness park tárgyi eszközeit a település átadja az iskola üzemeltetéséért felelős szigetszentmiklósi tankerületnek. Egy novemberi jogszabályváltozás eredményeként a településnek az átadás előtt ezeket az eszközöket tanúsítvánnyal kell ellátnia, melynek összege kb 88.000 Ft + ÁFA.

Szűjjártó Gergely bizottsági tag érdeklődött, hogy a fenntartási kötelezettség is átkerül-e a tankerülethez, továbbá volt-e már ellenőrzés ezzel kapcsolatban.

Bencs Tamás polgármester elmondta, hogy előzetes ellenőrzés volt, ennek során hívták fel a település figyelmét a jogszabályváltozásra.

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozatot elfogadását támogatta.

**28/2021.(VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat**

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés az Általános Iskolai fitness park tárgyi eszközeinek átadásáról a Szigetszentmiklósi Tankerület vagyonkezelésébe” című előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Schneider Zsolt elnök

7.) **Javaslat a „Döntés kivitelező kiválasztásáról útpályázat vonatkozásában” című előterjesztés véleményezésére**

*Előadó: Bencs Tamás polgármester*

Bencs Tamás tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az útpályázattal kapcsolatban 3 db pályázat érkezett.

Dr. Cseh Balázs jegyző a helyszínen bontotta fel a beérkezett pályázatokat. Szende Andrea képviselő, bizottsági tag megerősítette, hogy a beérkezett ajánlatok bontatlanok, sértetlenek. Az ajánlatok a következők:

- a) a MOBILTRANS ajánlata nettó 9.107.450 Ft,
- b) a VITÉP 95 KFT. ajánlata nettó 9.099.407 Ft,
- c) a BITUNOVA KFT. ajánlata nettó 8.875.000 Ft-ról szólt.

A jegyző megállapította a legkedvezőbb ajánlattevő a Bitunova KFT-t.

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a javaslatot.



A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

**29/2021.(VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat**

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a pályázati anyagok közül a BITUNOVA KFT. ajánlatának elfogadását.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Schneider Zsolt elnök

8.) **Javaslat „Döntés a Rafás sziget 1866 és 1867 hrsz-ú –1/1 arányban önkormányzati tulajdonú- ingatlanok értékesítéséről nyilvános pályázati eredmény alapján” című előterjesztés véleményezésére**

*Előadó: Bencs Tamás polgármester*

Schneider Zsolt elnök a napirendi pont ismertetéséhez átadta a szót Bencs Tamás polgármesternek.

Bencs Tamás polgármester ismertette a bizottsági tagokkal, hogy 4 pályázó nyújtott be ajánlatot a fenti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokra.

Dr. Cseh Balázs jegyző a borítékok nyitása után felsorolta a vételi ajánlatokat:

a) az INVARIANS ALU KFT. a korábbi ajánlatát visszavonta,

b) Tóth Istvánné az alábbi ajánlatot tette:

1866 hrsz-ú ingatlan: 3.500.000 Ft,

1867 hrsz-ú ingatlan: 4.000.000 Ft

A pályázata formailag megfelelő volt.

c) Marady Árpád az alábbi ajánlatot tette:

1866 hrsz-ú ingatlan: 4.600.000 Ft

1867 hrsz-ú ingatlan: 4.500.000 Ft

A pályázata formailag megfelelő volt.

d) Bálint Zsolt az alábbi ajánlatot tette:

1866 hrsz-ú ingatlan: 2.600.000 Ft

1867 hrsz-ú ingatlan: 3.100.000 Ft.

A pályázata formailag megfelelő volt.

Dr. Cseh Balázs jegyző megállapította a legkedvezőbb ajánlattevő mindkét önkormányzati ingatlan esetében Marady Árpád volt. *(A bontásról külön bontási jegyzőkönyv készült.)*

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Zsolt elnök szavazásra bocsátotta a



határozati javaslat elfogadását.

Schneider Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyílt szavazással, 4 fő bizottsági tag részvételével, egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását támogatta.

**30/2021.(VIII.31.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat**

Szigetszentmárton Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a pályázati anyagok közül Marady Árpád ajánlatának elfogadását a Rafás sziget 1866 és 1867 hrsz-ú 1/1 tulajdoni hányadú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséhez.

Felkéri elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet – annak soron következő ülésén - tájékoztassa.

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Schneider Zsolt elnök

A napirendi pontokhoz több hozzászólás, kérdés nem volt, ezért Schneider Zsolt elnök 17 óra 46 perckor bezárta az ülést.

Kmf.

A Szociális és Kulturális Bizottság részéről:

Szende Andrea  
elnök

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről:

Schneider Zsolt  
elnök

Huszák Attila  
jkv. hitelesítő bizottsági tag

