



Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2318. Szigetszentmárton, Telkes u. 10.

Tel.: 06-24-456-325, fax.:24-456-312

e-mail: jegyzo@szigetszentmarton.hu

Ügyiratszám: I. /...../ 2023.

Törvényességi szempontból
ellenőrizte és jóváhagyta:

P.H.

Dr. Cseh Balázs
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

*Szigetszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023 november 22. napi rendes, nyilvános testületi ülésére*

TÁRGY	6.) Döntés a Gördülő Fejlesztési Tervről (2024-2038)
ELŐTERJESZTŐ	Bencs Tamás polgármester
KÉSZÍTETTE	Szalai Erika településfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző
MEGHÍVOTTAK	-
MELLÉKLETEK	
TÁRGYALÁS MÓDJA	nyílt ülésen
DÖNTÉSHOZATAL	egyszerű szótöbbséggel

Tisztelt Képviselő-testület!

Jogszályi háttér

A víziközmű – szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban: Vksztv.) az alábbiak szerint rendelkezik:

11. § (1) A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

(2) A (3) bekezdésben foglalt eltérésekkel a felújítási és pótlási tervet a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervet az ellátásért felelős készíti el, és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 15-ig a Hivatalhoz.

(3) Bérleti-üzemeltetési szerződés alapján végzett víziközmű-üzemeltetés esetében a felújítási és pótlási tervet az ellátásért felelős, építési koncessziós szerződés alapján végzett víziközmű-működtetés esetében a beruházási tervet a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be.

(4) Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási terv benyújtására kötelezettnek, a terv tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott terv mellékletét képezi.

(5) Ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési jogviszony tartalma szerint nem kötelezettje, vagy egyéb szerződéses jogviszony alapján nem kivitelezője a víziközműre irányuló beruházásnak vagy a tervszerű rekonstrukciós, felújítási és pótlási munkáknak, joga és kötelezettsége, hogy az 1. § (1) bekezdés i) pontjában meghatározott legkisebb költség elve érvényesülésének előmozdítása érdekében, annak területére korlátozottan közreműködjön és szakmai álláspontját kifejtse a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása és a kivitelezés szakszerűsége kérdésében. A víziközmű-szolgáltató e minőségében írásban előterjesztett kérdését vagy javaslatát az ellátásért felelős vagy a lebonyolításban közreműködő megbízottja, továbbá a jogszabály által kijelölt beruházó szerv 30 napon belül írásban megválaszolja, véleményezi.

(5a) A víziközmű fejlesztés indokoltságát megalapozó gördülő fejlesztési terv benyújtására kötelezett vagy azt véleményező víziközmű-szolgáltató, a gördülő fejlesztési tervben szereplő víziközmű fejlesztéséhez szükséges, más kérelmére folyamatban lévő vízügyi hatósági eljárásban ügyfélnek minősül.

(6) A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.

Előkészítés

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet VIII/A fejezete rendelkezik a gördülő fejlesztési terv készítésére vonatkozó előírásokkal.

E szerint a tervezett feladatok víziközmű – rendszerként, fejlesztési ütemenként (I. ütem egyéves időtartam, II. ütem 2. – 5. évek közötti, III. ütemben az 6. – 15. évek közötti időtartam).

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által megkeresés érkezett, amelynek tárgya a 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv. (A megkeresés és a tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.)

Kérem a T. Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját, és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

S z i g e t s z e n t m á r t o n, 2023 november 14.

Bencs Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
döntés a 2024-2038. évi gördülő fejlesztési tervről

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Kőrösi út 190.) által készített, 2024-2038. időszakra vonatkozó települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervet és módosított beruházási tervet jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Az egyeztetésnél figyelemmel kell az Önkormányzat 2020-2024. évi Gazdasági Programjában foglaltakra is.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a döntésről szóló tájékoztató megküldésére a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Kőrösi út 190.) és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.), valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bencs Tamás polgármester
Határidő: azonnal

MELLÉKLET

Ikt.sz: KKK/2023/00456
Ügyintéző: Gebhard Antal

Szigetszentmárton Község Önkormányzata
2318 Szigetszentmárton, Telkes u. 10.

Bencs Tamás Polgármester Úr részére

Tárgy: Dunavarsány-SZ nevű szennyvízelvezető víziközmű-rendszer 2024-2038 időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terv – módosított Beruházási Tervrész megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi témában az Önkormányzatuk és Társaságunk között létrejött vállalozási szerződés alapján korábban megküldtük a települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervét véleményezésre. Időközben a majosházi zajvédőfal kapcsán a Beruházási Tervrész módosítása vált szükségessé, melyet csatoltan megküldök.

A megküldött dokumentációk alapján ezúton **kérjük Önkormányzatuktól**, mint ellátásért felelőstől a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdés szerinti határidőre (kézhezvételtől számított 30 napon belül) **írásba foglalt véleményének megadását a most, illetve korábban megküldött teljes Gördülő Fejlesztési Terv tárgyában.**

Tájékoztatjuk továbbá Önkormányzatuk, hogy a terv a jogszabályi előírásoknak megfelelően jóváhagyásra megküldésre került a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) részére is. Véleményük beérkezését követően azt, természetesen megküldjük a MEKH részére is.

Az ügymenet gyorsítása kapcsán, kérjük, hogy véleményük a postai úttal párhuzamosan, scannelt formában is kerüljön megküldésre a gebhardantal@dpmv.hu e-mail címre.

Gyál, 2023. október 18.

Tisztelettel:

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178

Gebhard Antal

hatósági csoportvezető

Melléklet:

- 1 pld. módosított gördülő fejlesztési terv – beruházási tervrész

Gördülő fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra

BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyal Kőrösi út 190.)	ellátásért felelős / <u>ellátásért felelősök képviselője</u> / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyal Kőrösi út 190.)	
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Szennyvízelvezetés	
Véleményeltérést megfogalmazó érintett fél megnevezése:	Áporka Község Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata, Dunavarsány Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzat	
Víziközmű-rendszer kódja: **	Dunavarsány-SZ 21-20534-1-006-00-03	

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																			
						Kezdés	Befejezés		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038					
1.	Rendkívüli helyzettől adódó azonnali feladatok		Áporka Község Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata, Dunavarsány Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzat	500	Amortizációs alap	2024.01.01	2024.12.31	rövid	X																			
2.	Komplett vákuumszelep és új controllerfej beszerzés	nr.		8 000	Amortizációs alap	2024.01.01	2024.12.31	rövid	X																			
3.	Zajvédőfal kiépítés Majosháza vákuumgépház köré	nr.		10 000	KMF+Amortizációs alap	2024.01.01	2024.12.31	rövid	X																			
4.	Rendkívüli helyzettől adódó azonnali feladatok összesen 4 év			2 000	Amortizációs alap	2025.01.01	2028.12.31	közép		X	X	X	X															
5.	Komplett vákuumszelep és új controllerfej beszerzés	nr.		40 000	Amortizációs alap	2025.01.01	2028.12.31	közép		X	X	X	X															
6.	Vákuumszivattyú beszerzés	nr.		50 000	Amortizációs alap	2025.01.01	2028.12.31	közép		X	X	X	X															
7.	Kitápláló szivattyú beszerzés	nr.		20 000	Amortizációs alap	2025.01.01	2028.12.31	közép		X	X	X	X															
8.	Átemelő szivattyú beszerzés	nr.		20 000	Amortizációs alap	2025.01.01	2028.12.31	közép		X	X	X	X															
9.	Vákuumvezeték kiváltás	nr.		400 000	Amortizációs alap	2025.01.01	2028.12.31	közép		X	X	X	X															
10.	Vákuumszivattyúk hűtésének és vizlágító rendszer kiépítése vákuumgépházban	nr.		40 000	Amortizációs alap	2025.01.01	2028.12.31	közép		X	X	X	X															
11.	Energiahatékonyság növelése megújuló energia forrásból	nr.		50 000	Amortizációs alap	2025.01.01	2028.12.31	közép		X	X																	
12.	Előmechanika műtárgyainak lefedése és szagmisszió kezelése	nr.		20 000	Amortizációs alap	2025.01.01	2028.12.31	közép		X																		
13.	Rendkívüli helyzettől adódó azonnali feladatok összesen 10 év			5 000	Amortizációs alap	2029.01.01	2038.12.31	hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
14.	Komplett vákuumszelep és új controllerfej beszerzés	nr.		300 000	Amortizációs alap	2029.01.01	2038.12.31	hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
15.	Vákuumszivattyú beszerzés	nr.		800 000	Amortizációs alap	2029.01.01	2038.12.31	hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
16.	Kitápláló szivattyú beszerzés	nr.		400 000	Amortizációs alap	2029.01.01	2038.12.31	hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
17.	Átemelő szivattyú beszerzés	nr.		800 000	Amortizációs alap	2029.01.01	2038.12.31	hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
18.	Vákuumvezeték kiváltás	nr.		1 000 000	Amortizációs alap	2029.01.01	2038.12.31	hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.	Vákuumszivattyúk hűtésének és vizlágító rendszer kiépítése vákuumgépházban	nr.		70 000	Amortizációs alap	2029.01.01	2038.12.31	hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni
 ** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód
 *** A tervezet nettó költség
 nr. Nem releváns

Tervezett feladatok nettó költsége az egyes ütemek tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
18 500	55 900
642 000	223 600
3 375 000	559 000

Források bemutatása a 2024-as évre vonatkozólag (eFt):	
Amortizáció összege:	51 100
KMF összege:	4 800

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	Dél-Pest megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Dél-Pest megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Szennyvízelvezetés
Véleményeltérést megfogalmazó érintett fél megnevezése:	Áporka Község Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata, Dunavarsány Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzat
Víziközmű-rendszer kódja:	Dunavarsány-SZ 21-20534-1-006-00-03

Sorszám	Munka megnevezése	R. 3. § (1) a), (2) a) és (3) a) – átnézeti helyszínrajz
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	nem releváns
2.	Komplett vákuumszelep és új kontrollerfej beszerzés	nem releváns
3.	Zajvédőfal kiépítés Majosháza vákuumgépház köré	nem releváns
7.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok összesen 4 év	nem releváns
8.	Komplett vákuumszelep és új kontrollerfej beszerzés	nem releváns
9.	Vákuumszivattyú beszerzés	nem releváns

10.	Kitápláló szivattyú beszerzés	nem releváns
11.	Átemelő szivattyú beszerzés	nem releváns
12.	Vákuumvezeték kiváltás	nem releváns
13.	Vákuumszivattyúk hűtésének és vízlágyító rendszer kiépítése vákuumgépházban	nem releváns
14.	Energiahatékonyság növelése megújuló energia forrásból	nem releváns
15.	Előmechanika műtárgyainak lefedése és szagmisszió kezelése	nem releváns
17.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok összesen 10 év	nem releváns
18.	Komplett vákuumszelep és új kontrollerfej beszerzés	nem releváns

19.	Vákuumszivattyú beszerzés	nem releváns
20.	Kitápláló szivattyú beszerzés	nem releváns
21.	Átemelő szivattyú beszerzés	nem releváns
22.	Vákuumvezeték kiváltás	nem releváns
23.	Vákuumszivattyúk hűtésének és vízlágyító rendszer kiépítése vákuumgépházban	nem releváns

Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 időszakra
ráadások műszaki leírása, indoklása és költségbecslése

I. ütem (2024. év)	
R. 3. § (1) b), c) és e), (2) b), c) és (3) b), c) – műszaki leírás, indoklás:	R. 3. § (1) d) – műszaki tartalmat alátámasztó számítások
Az előre nem látható, havária esetek meghibásodására	Költségbecslés
A szennyvízhálózaton működő vákuumszelepek száma több mint 1000 db a hat településen. A szelepek hivatalos élettartama 30 év. Közel húsz éve működnek a szelepek, annak érdekében, hogy fokozatosan le lehessen cserélni az előregedett, elhasználódott darabokat, minden évben tervezünk néhány új vákuumszelep és kontrollerfej beszerzésével.	Költségbecslés
A vákuumgépház a település lakott területén található, a zajcsökkentés érdekében zajvédőfal kiépítését kérte az Önkormányzat.	Költségbecslés
II. ütem (2025-2028 év)	
Az előre nem látható, havária esetek meghibásodására	Költségbecslés
A szennyvízhálózaton működő vákuumszelepek száma több mint 1000 db a hat településen. A szelepek hivatalos élettartama 30 év. Közel húsz éve működnek a szelepek, annak érdekében, hogy fokozatosan le lehessen cserélni az előregedett, elhasználódott darabokat, minden évben tervezünk néhány új vákuumszelep és kontrollerfej beszerzésével.	Költségbecslés
A szennyvízhálózaton a gépházakban működő vákuumszivattyúk közel 25 éve működnek. A szivattyúk időközönként, a hatékonyságuk csökkenése esetén felújításra kerülnek, ilyenkor a hatásfokuk romlik az eredetihez képest, így fokozatos cseréjük indokolt.	Költségbecslés

A szennyvízhálózaton a gépházakban működő kitápláló szivattyúk több mint 25 éve üzemelnek. A szivattyúk időközönként felújításra kerülnek, ilyenkor hatásfokuk romlik így fokozatos cseréjük indokolt. A 2023-as évben 1db kitápláló szivattyú beszerzését tervezzük.	Költségbecslés
A szennyvízhálózaton Dunavarsány Víziközmű-rendszerén működő átemelő szivattyúk közel 15 éve működnek. A szivattyúk időközönként, a hatékonyságuk csökkenése esetén felújításra kerülnek, ilyenkor a hatásfokuk romlik az eredetihez képest, energiahatékonyságuk csökken, így fokozatos cseréjük indokolt.	Költségbecslés
A településeken lévő vákuumos szennyvízhálózat igen leterhelt, jelenleg is a települések túlnyomó részén nem engedélyezhetőek további szennyvíz bekötések. Ahol lehetséges, ott meg kell kezdeni a vákuumvezetékek kiváltását nyomott illetve gravitációs rendszerre.	Költségbecslés
Jelenleg 7db vákuumgépházban az üzemelő vákuumszivattyúk hálózati ivóvízzel kerülnek hűtésre, átfolyásos rendszerrel. Ez azt jelenti, hogy az átfolyó ivóvíz hűti a vákuumszivattyúkat, a hőt felvevő víz pedig az átfolyást követően a csatornába kerül szennyvízként. Ha az ivóvíz és a szennyvíz önköltségi árával számolunk, akkor egy jól kiépített rendszerrel költségeket és energiát takaríthatunk meg. A víz lágyításával a szivattyúk vízkövesedése lényegesen csekélyebb lesz, ezzel némileg megtakarítást lehet elérni a felújítási költségeken, valamint folyamatosan olyan szivattyúk fognak üzemelni, melyek hatékonysága magas, és nem erősen csökkentett a vízkőlerakódások miatt.	Költségbecslés
A szennyvíztisztító telepen és a vákuumgépházakban az energiafelhasználás csökkentése céljából napelemek kiépítése szükséges.	Költségbecslés
A dunavarsányi szennyvíztisztító telepen az előmechanika műtárgyainak lefedése vált szükségessé a szagmisszió csökkentése céljából.	Költségbecslés
III. ütem (2029-2038. év)	
Az előre nem látható, havária esetek meghibásodására	Költségbecslés
A szennyvízhálózaton működő vákuumszelepek száma több mint 1000 db a hat településen. A szelepek hivatalos élettartama 30 év. Közel húsz éve működnek a szelepek, annak érdekében, hogy fokozatosan le lehessen cserélni az elöregedett, elhasználódott darabokat, minden évben tervezünk néhány új vákuumszelep és controllerfej beszerzésével.	Költségbecslés

<p>A szennyvízhálózaton a gépházakban működő vákuumszivattyúk közel 25 éve működnek. A szivattyúk időközönként, a hatékonyságuk csökkenése esetén felújításra kerülnek, ilyenkor a hatásfokuk romlik az eredetihez képest, így fokozatos cseréjük indokolt.</p>	<p>Költségbecslés</p>
<p>A szennyvízhálózaton a gépházakban működő kitápláló szivattyúk több mint 25 éve üzemelnek. A szivattyúk időközönként felújításra kerülnek, ilyenkor hatásfokuk romlik így fokozatos cseréjük indokolt. A 2023-as évben 1db kitápláló szivattyú beszerzését tervezzük.</p>	<p>Költségbecslés</p>
<p>A szennyvízhálózaton Dunavarsány Víziközmű-rendszerén működő átemelő szivattyúk közel 15 éve működnek. A szivattyúk időközönként, a hatékonyságuk csökkenése esetén felújításra kerülnek, ilyenkor a hatásfokuk romlik az eredetihez képest, energiahatékonyságuk csökken, így fokozatos cseréjük indokolt.</p>	<p>Költségbecslés</p>
<p>A településeken lévő vákuumos szennyvízhálózat igen leterhelt, jelenleg is a települések túlnyomó részén nem engedélyezhetőek további szennyvíz bekötések. Ahol lehetséges, ott meg kell kezdeni a vákuumvezetékek kiváltását nyomott illetve gravitációs rendszerre.</p>	<p>Költségbecslés</p>
<p>Jelenleg 7db vákuumgépházban az üzemelő vákuumszivattyúk hálózati ivóvízzel kerülnek hűtésre, átfolyásos rendszerrel. Ez azt jelenti, hogy az átfolyó ivóvíz hűti a vákuumszivattyúkat, a hőt felvevő víz pedig az átfolyást követően a csatornába kerül szennyvízként. Ha az ivóvíz és a szennyvíz önköltségi árával számolunk, akkor egy jól kiépített rendszerrel költségeket és energiát takaríthatunk meg. A víz lágyításával a szivattyúk vízkövesedése lényegesen csekélyebb lesz, ezzel némileg megtakarítást lehet elérni a felújítási költségeken, valamint folyamatosan olyan szivattyúk fognak üzemelni, melyek hatékonysága magas, és nem erősen csökkentett a vízkőlerakódások miatt.</p>	<p>Költségbecslés</p>

R. 3. § (1) h), (2) e), (3) e) – költségkalkuláció	R. 3. § (1) f) – hatósági engedély, kötelezés
500	nem releváns
8 000	nem releváns
10 000	nem releváns
2 000	nem releváns
40 000	nem releváns
50 000	nem releváns

20 000	nem releváns
20 000	nem releváns
400 000	nem releváns
40 000	nem releváns
50 000	nem releváns
20 000	nem releváns
5 000	nem releváns
300 000	nem releváns

800 000	nem releváns
400 000	nem releváns
800 000	nem releváns
1 000 000	nem releváns
70 000	nem releváns