



Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2318. Szigetszentmárton, Telkes u. 10.

Tel.: 06-24-456-325

e-mail: jegyzo@szigetszentmarton.hu

Ügyiratszám: I. /214 - ... / 2023.

Törvényességi szempontból ellenőrizte és jóváhagyta:

P.H.

Dr. Cseh Balázs
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

*Szigetszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. október 25. napi rendes, nyilvános testületi ülésére*

TÁRGY	6.) Javaslat a talajterhelési díjról szóló 8/2015.(V.22.) önkormányzati rendelet módosítására
ELŐTERJESZTŐ	Bencs Tamás polgármester
KÉSZÍTETTE	Dr. Cseh Balázs jegyző
MEGHÍVOTTAK	-
MELLÉKLETEK	-a rendelet tervezete
TÁRGYALÁS MÓDJA	nyílt ülésen
DÖNTÉSHOZATAL	minősített szavazattöbbséggel

Tisztelt Képviselő-testület!

A talajterhelési díjról szóló 8/2015.(V.22.) önkormányzati rendelet szabályozza a talajterhelési díj fizetési kötelezettséget, díjkedvezményeket, mentességeket. A talajterhelési díj mértékét a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény határozza meg. Szigetszentmártonban a díj mértéke - a területérzékenységi szorzót is figyelembe véve - 3.600.- forint/m². Fizetésre az a kibocsátó kötelezett, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá. Az önkormányzat a lakosság érdekeinek szem előtt tartásával él a törvény által biztosított lehetőséggel és a díjkedvezmények, mentességek eseteit önkormányzati rendeletében szabályozza.

Az ún. RSD-projekt alapján megvalósult a gerinchálózat kiépítése a Szigetszentmártonhoz tartozó Rafás-szigeten is, azonban a szigeten meglévő áramhálózat nem tette lehetővé az ingatlantulajdonosok számára a közcsatornára való rákötést, ezért az műszakilag nem állt rendelkezésre, így nem valósult meg az a feltétel, hogy a kibocsátó ráköthessen a csatornára.

A csatorna műszakilag rendelkezésre álló hálózatként csak 2022. év végétől tudott üzemelni, vagyis a fent hivatkozott jogszabály alapján a talajterhelési díj fizetési kötelezettség 2023. január 1. óta áll fenn. Mivel a rendelet korábban is biztosított több alkalommal is „türelmi” időt, vagyis arra lehetőséget, hogy a kibocsátó talajterhelési díj fizetés alól mentesüljön amennyiben bizonyos ideig megvalósítja a rákötést, ezért javasoljuk ennek a kedvezménynek a jelen helyzetből adódó biztosítását is.

A műszakilag rendelkezésre állás óta eltelt egy év során az ingatlantulajdonosok jelentős számban már rákötöttek a csatornára, illetve kezdeményezték a rákötés engedélyeztetési eljárását vagy már annak műszaki kivitelezését is, ezért javasoljuk, hogy a mentesség biztosítása 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig történő rákötések esetében álljon fent, ezzel is ösztönözve a rákötések felé teendő erőfeszítéseket.

A településvezetés javasolja, hogy a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet 9. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészüljön ki:

„9. § (5) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára 2023. január 1. napja 2023. december 31. napja között ráköt vagy rákötött.”

A fentiek alapján javasoljuk a Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendeletét módosítsa az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet szerint.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületet:

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása	A lakosság terhei mérséklődnek.
Környezeti, egészségi következménye	Nem releváns.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatása	A rendelet elfogadása a Hivatal feladatellátásának jellegét nem változtatja meg, nem jár jelentős adminisztrációs többletterheléssel.
Jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye	Az önkormányzat a helyi ingatlantulajdonnal rendelkező állampolgárok érdekeinek szem előtt tartásával él a törvény által biztosított lehetőséggel, a díjkedvezmények és mentességek eseteit önkormányzati rendeletében szabályozza. Elmaradás esetén az állampolgárok terhei növekednek.
Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek	A rendelet módosítása ezen feltételeket nem igényli, többletterhelés nem merül fel.

A helyi rendelet megalkotását a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltaknak megfelelően eljárva az alábbiak szerint indokolom:

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az előterjesztés szöveges része képezi az általános indokolást. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 21. § (1) és (2) bekezdése értelmében „a központi költségvetésről szóló törvény, annak módosítása és a központi költségvetés végrehajtásáról szóló törvény tervezetéhez tartozó indokolást nem kell közzétenni. A kormányrendelet, a miniszteri rendelet, a miniszterelnöki rendelet, a Magyar Nemzeti Bank elnökének rendelete, az önálló szabályozó szerv vezetőjének rendelete, valamint az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást - a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján - nem kell közzétenni, ha a jogszabály a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve b) technikai vagy végrehajtási jellegű.”

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A rendelet célja szerinti módosító rendelkezést tartalmazza.

2. §-hoz

A záró és hatálybaléptető rendelkezések.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen és talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet szerint fogadja el!

S z i g e t s z e n t m á r t o n, 2023. október 20.

**Bencs Tamás
polgármester**

**Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (...) Önkormányzati rendelete
talajterhelési díjról szóló 8/2015.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 8/2015.(V.22.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. § A talajterhelési díjról szóló 8/2015.(V.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„9. § (5) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára 2023. január 1. napja 2023. december 31. napja között ráköt vagy rákötött.

2.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Bencs Tamás
polgármester

Dr. Cseh Balázs
jegyző

Záradék:

Jelen rendelet a mai napon kihirdetésre került.
Szigetszentmárton, 2022. október....

Dr. Cseh Balázs
jegyző